

**REHABILITATION DES VESTIAIRES
COMMUNS ET DIVERS LOCAUX
GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE
SAONE VESOUL**

MAITRE D'OUVRAGE :

GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE
2 rue Heymès
70 000 VESOUL

Lot n°05

PLATRERIE - PEINTURE

C.C.T.P.

MAITRE D'OEUVRE :

F. VIDBERG ARCHITECTURE & URBANISME
12 rue Salengro
70000 VESOUL
Tél : 03 84 75 49 31

BE ECONOMISTE :

LBE
40 boulevard des Alliés
70 000 VESOUL
Tél : 03 84 91 02 02

BE FLUIDES - THERMIQUE :

I2EF
6 boulevard des Alliés
70 000 VESOUL
Tél : 03 84 76 37 76

Dossier	
Date	17/09/2025
Phase	DCE
Indice	

SOMMAIRE

1 REGLEMENTATIONS - NORMES - INFORMATIONS RELATIVES A LA PRESENTE OPERATION.....	1
1.1 REGLES D'EXECUTION - DOCUMENTS DE REFERENCE.....	1
1.2 PRESCRIPTIONS COMMUNES.....	12
1.3 DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE.....	13
1.4 PRESCRIPTION SPS.....	14
2 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS GENERALES : PLATRERIE ET PEINTURE.....	15
2.1 EXIGENCES PARTICULIERES.....	15
2.2 CONTROLE ET RECEPTION DES MATERIAUX SUR CHANTIER.....	15
2.3 LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETAT.....	15
2.4 ASSURANCES ET GARANTIES.....	17
2.5 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....	18
2.6 PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - LUTTE CONTRE LA POLLUTION.....	20
2.7 PRESCRIPTIONS DIVERSES.....	20
2.8 OPERATIONS DE CONTROLE.....	21
2.9 ESSAIS ET VERIFICATIONS.....	21
2.10 GARANTIES.....	22
3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES PRODUITS ET MATERIAUX DE PLATRERIE ET PEINTURE.....	23
3.1 REGLEMENTATION EUROPEENNE - MARQUAGE CE.....	23
3.2 PRODUITS ET PROCEDES INNOVANTS.....	23
3.3 CERTIFICATION ET CLASSEMENTS.....	24
4 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN OEUVRE : OUVRAGES DE PLATRES.....	25
4.1 ENDUITS INTERIEURS EN PLATRE.....	25
4.1.1 ETENDUE DES PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT.....	25
4.1.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX.....	25
4.1.3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES SUPPORTS.....	25
4.1.4 ETAT DE SURFACE DES ENDUITS FINIS.....	27
4.2 CLOISONS EN PLATRE A PAREMENTS LISSES.....	27
4.2.1 EXECUTION DES OUVRAGES.....	27
4.2.2 ETENDUE DES PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT.....	27
4.2.3 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX.....	28
4.2.4 TRAVAUX PREALABLES.....	28
4.2.5 ETAT DE SURFACE DES CLOISONS FINIES.....	28
4.2.6 PRESCRIPTIONS DIVERSES.....	28
4.2.7 CAS PARTICULIER DES CUISINES ET SALLES D'EAU.....	29
4.2.8 CAS DES CLOISONS A PAREMENTS FINIS EN PLATRE, AUTRE QUE CARREAUX DE PLATRE.....	29
4.3 OUVRAGES EN PLAQUES DE PAREMENT EN PLATRE (PLAQUES A FACES CARTONNEES).....	30
4.3.1 GENERALITES.....	30
4.3.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX.....	30
4.3.3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES HABILLAGES SOUS PLANCHERS BETON.....	30
4.4 FAUX PLAFONDS EN ELEMENTS PREFABRIQUES DE PLATRE.....	30
4.4.1 GENERALITES.....	30
4.4.2 SUPPORTS DES PLAFONDS.....	31
4.4.3 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX.....	31
4.4.4 OSSATURES - SUSPENTES - FIXATIONS.....	31
4.4.5 REVETEMENT DE PLAFOND.....	32
4.4.6 SUJETIONS DIVERSES.....	32
5 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN OEUVRE : PEINTURE.....	33
5.1 REGLES D'EXECUTION GENERALES.....	33
5.2 SUBJECTILES.....	35
5.3 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES A CERTAINS SUBJECTILES.....	36
5.4 TRAVAUX DE PEINTURE SUR MACONNERIE ET BETON EN EXTERIEUR.....	37
6 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS PARTICULIERES AUX TRAVAUX DANS EXISTANTS.....	39
6.1 RECONNAISSANCE DES EXISTANTS.....	39

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX
GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL

C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE
----------------------	----------------------	-----

6.2 PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS.....	39
6.3 TRAVAUX EN LOCAUX OCCUPES.....	40
6.4 NETTOYAGE DANS LOCAUX OCCUPES.....	40
6.5 TRAVAUX DE DEMOLITION, D'ARRACHAGE ET DE DEPOSE.....	40
6.6 PROTECTION DES REVETEMENTS NEUFS.....	41
6.7 ORGANISATION DES INTERVENTIONS EN LOCAUX OCCUPES.....	41
6.8 ENLEVEMENT DES MATERIAUX DEMOLIS ET DES GRAVOIS.....	41
7 DESCRIPTION DETAILLEE PAR ARTICLES.....	42
7.1 PLATRERIE.....	43
7.1.1 CLOISON PLACOSTIL MONOPAREMENT DE TYPE "HOSPITALIERE".....	43
7.1.1.1 Cloison 98/48 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 1 heure.....	44
7.1.1.2 Cloison 98/48 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 2 heures.....	44
7.1.1.3 Cloison 150/100 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 1 heure.....	44
7.1.2 CLOISON SEPARATIVE DE TYPE SAD.....	45
7.1.2.1 SAD 220 avec isolation - Plaques BA 13 - Coupe-feu 1 heure.....	45
7.1.3 CONTRE CLOISON SUR OSSATURE METALLIQUE : PLAQUES DE PLATRE.....	46
7.1.3.1 Doublage Placostil : plaque de plâtre BA 18 - Support : maçonnerie existante.....	47
7.1.3.2 Doublage Placostil pour habillage châssis support WC.....	47
7.1.4 PAREMENT PLAQUE DE PLATRE COLLE.....	47
7.1.4.1 Sur support aggloméré existant - Hauteur : 3,00 m.....	48
7.1.5 PLUS-VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE ET HAUTE DURETE : LOCAUX HUMIDES.....	48
7.1.5.1 Plus-value parement hydrofuge.....	48
7.1.6 PROTECTION EN PIED D'OUVRAGE.....	48
7.1.6.1 Protection en pied d'ouvrage.....	49
7.1.7 GAINTE TECHNIQUE.....	49
7.1.7.1 Gaine technique - Coupe feu de traversée : 2 heures.....	49
7.1.8 CAISSON DE CALFEUTREMENT - SOFFITES.....	50
7.1.8.1 Caissons verticaux et horizontaux.....	50
7.1.9 BOUCHEMENT ET REPRISE PONCTUELS DES OUVRAGES PLATRE EXISTANTS.....	51
7.1.9.1 Reprises ponctuelles des ouvrages plâtre existants - Hauteur 3,75 m.....	51
7.1.9.2 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,40 x 2,30 m.....	51
7.1.9.3 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,25 x 2,30 m.....	51
7.1.9.4 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,40 x 0,80 m.....	51
7.1.9.5 Reprises des ouvrages plâtre existants en allège - Dim. 2,40 x 1,50 m.....	51
7.2 FAUX PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE.....	52
7.2.1 FAUX PLAFOND PLAQUES DE PLATRE AVEC RESERVATION POUR FAUX PLAFONDS EN DALLES.....	52
7.2.1.1 Faux plafond plaques de plâtre.....	52
7.2.1.2 Bandeau : hauteur 10 cm.....	53
7.3 PEINTURES INTERIEURES.....	54
7.3.1 PREPARATION DES FONDS ANCIENS : MURS ET PLAFONDS.....	54
7.3.1.1 Sur murs.....	55
7.3.2 PEINTURE LAQUE ANTIROUILLE SUR OUVRAGES METALLIQUES : FONDS NEUFS.....	55
7.3.2.1 Fonds bruts - Finition B (courante).....	56
7.3.3 PEINTURE LAQUE ANTIROUILLE SUR OUVRAGES METALLIQUES : FONDS EXISTANTS.....	56
7.3.3.1 Fonds peints - Finition B (courante).....	56
7.3.4 PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FONDS NEUFS.....	57
7.3.4.1 Fonds bruts - Finition B (courante).....	57
7.3.5 PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FOND EXISTANT.....	57
7.3.5.1 Blocs portes, façades techniques et trappes de visite : huisserie et vantail 2 faces.....	58
7.3.6 PEINTURE SATINEE SUR OUVRAGES PLATRE : FOND NEUF ET FOND PREPARE	58
7.3.6.1 Sur murs et cloisons (fonds neufs et fonds préparés) - Finition B (courante) - Satiné.....	59
7.3.6.2 Sur plafonds et sous face dalle (fonds neufs et fonds préparés) - Finition B (courante) - Satiné.....	59
7.3.7 UNE COUCHE DE PEINTURE SATINEE SUR EXISTANT.....	59
7.3.7.1 Sur murs et cloisons (fonds existants).....	59

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX
GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL

C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE
----------------------	----------------------	-----

7.3.7.2 Sur faux plafonds ou en sous-face dalle (fonds existants).....	59
7.3.8 PEINTURE SUR CANALISATIONS : FONDS NEUFS.....	60
7.3.8.1 Sur canalisations.....	60
7.3.9 PEINTURE SUR CANALISATIONS : FONDS EXISTANTS.....	60
7.3.9.1 Sur canalisations.....	61
7.4 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE.....	62
7.4.1 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX.....	62
7.4.1.1 Nettoyage.....	63

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

1 REGLEMENTATIONS - NORMES - INFORMATIONS RELATIVES A LA PRESENTE OPERATION

1.1 REGLES D'EXECUTION - DOCUMENTS DE REFERENCE

Les travaux et fournitures du présent lot seront, dans tous les cas où les dispositions du présent document ne leur sont pas contraires, à réaliser conformément aux textes et documents énumérés ci-après.

Les documents contractuels applicables aux travaux du présent marché sont cités ci-après au présent CCTP.

Le titulaire du présent marché est réputé connaître dans leur totalité les documents réglementaires et techniques applicables aux travaux du présent marché.

Réglementations générales

L'entrepreneur devra impérativement respecter toutes les prescriptions, spécifications et autres de cette réglementation applicables aux travaux de son lot :

- Code civil
- Code de la construction et de l'habitation
- Code des communes
- Code de la santé publique
- Code de l'environnement
- Code du travail
- Tous les autres codes applicables
- Règlement sanitaire national et/ou départemental
- Réglementation sécurité incendie
- Textes concernant les déchets de chantier et les bruits de chantier
- Textes concernant le respect de l'environnement pendant les travaux
- Textes concernant les conséquences sur l'environnement des travaux du présent marché

Procédés et produits de techniques non courantes

- Avis techniques
- Procédure Atex

Documents Techniques Unifiés

Plâtrerie :

NF DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.1 P1-1	Novembre 2010
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.1 P1-2	Novembre 2010
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 25.1 P2	Novembre 2010

NF DTU 25.231 : Plafonds suspendus en éléments de terre cuite :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.231 P1-1	Juillet 2015
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.231 P1-2	Juillet 2015
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 25.231 P2	Juillet 2015

NF DTU 25.31 : Ouvrages en carreaux de plâtre :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.31 P1-1 (2ème tirage)	Mai 2017
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.31 P1-2	Avril 2017
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 25.31 P2	Avril 2017

NF DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de parement en plâtre - Plaques à faces cartonnées :

Partie 1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.41 P1-1	Février 2022
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.41 P1-2	Février 2022
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales	Norme homologuée NF DTU 25.41 P2	Février 2022

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX
GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL

C.C.T.P.
Lot n°05

PLATRERIE - PEINTURE

DCE

NF DTU 25.42 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs - Plaques de parement en plâtre et isolant :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.42 P1-1	Décembre 2012
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.42 P1-2	Décembre 2012
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NFDTU 25.42 P2	Décembre 2012

NF DTU 25.51 : Mise en oeuvre des ouvrages en staff traditionnel :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 25.51 P1-1	Mai 2011
Amendement A1 au CCT		Mars 2018
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 25.51 P1-2	Mai 2011
Amendement A1 au CGM		Mars 2018
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 25.51 P2	Mai 2011

Enduits, liants hydrauliques :

NF DTU 26.1 : Travaux d'enduits de mortiers :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques	Norme homologuée NF DTU 26.1 P1-1	Avril 2008
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 26.1 P1-2	Avril 2008
Partie 2 : Cahier des clauses spéciales	Norme homologuée NF DTU 26.1 P2	Avril 2008

NF DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-1	Avril 2008
Amendement A1 au CCT	Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-1 / A1	1er mai 2015
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-2	Avril 2008
Amendement A1 au CGM	Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-2 / A2	1er mai 2015
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 26.2 P2	Avril 2008
Amendement A1 au CCAS	Norme homologuée NF DTU 26.2 P2 / A1	1er mai 2015

Enduits projetés :

NF DTU 27.1 : Réalisation de revêtements par projection pneumatique de laines minérales avec liant :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 27.1 P1-1	Octobre 2022
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 27.1 P1-2	Octobre 2022
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 27.1 P2	Octobre 2022

NF DTU 27.2 : Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 27.2 P1-1	Aout 2020
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 27.2 P1-2	Aout 2020
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 27.2 P2	Aout 2020

Isolation :

NF DTU 45.10 : Isolation des combles par panneaux ou rouleaux en laines minérales manufacturées :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 45.10 P1-1 (2ème tirage)	Décembre 2020
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 45.10 P1-2 (2ème tirage)	Décembre 2020
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 45.10 P2	Juillet 2020

NF DTU 45.11 : Isolation thermique de combles par soufflage d'isolant en vrac (laines minérales ou ouate de cellulose de papier).

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 45.11 P1-1 (2ème tirage)	Mars 2020
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 45.11 P1-2 (2ème tirage)	Mars 2020
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 45.11 P2	Mars 2020

Faux plafonds :

NF DTU 58.1 : Plafonds suspendus modulaires :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 58.1 P1-1 (2ème tirage)	Octobre 2019
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 58.1 P1-2	Juin 2019
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales	Norme homologuée NF DTU 58.1 P2	Juin 2019

NF DTU 58.2 : Plafonds tendus :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques	Norme homologuée NF DTU 58.2 P1-1	Décembre 2007
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 58.2 P1-2	Décembre 2007
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales	Norme homologuée NF DTU 58.2 P2	Décembre 2007

Revêtements minces :

NF DTU 59.1 : Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais ou épais :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 59.1 P1-1 (2ème tirage)	Septembre 2014
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 59.1 P1-2	Juin 2013
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 59.1 P2	Juin 2013

NF DTU 59.3 : Peinture de sols :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 59.3 P1-1	Mars 2023
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 59.3 P1-2	Mars 2023
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 59.3 P2	Mars 2023

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

DTU 59.4 : Mise en oeuvre des papiers peints et des revêtements muraux :

Partie 1 : Cahier des clauses techniques	Norme homologuée NF P 74-204-1	Février 1998
Partie 2 : Cahier des clauses spéciales	Norme homologuée NF P 74-204-2	Février 1998
Lexique de termes usuels	Fascicule de documentation FD P74-205	Mars 1998

NF DTU 59.5 : Exécution des peintures intumescentes sur structures métalliques :

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types	Norme homologuée NF DTU 59.5 P1-1	Juillet 2022
Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux	Norme homologuée NF DTU 59.5 P1-2	Juillet 2022
Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types	Norme homologuée NF DTU 59.5 P2	Juillet 2022

Normes Françaises - Avis Techniques

L'ensemble des Normes Françaises et avis techniques définissant les produits entrant dans l'exécution des travaux du présent lot.

Textes techniques et réglementaires

En complément des DTU et normes françaises, l'ensemble des textes techniques et réglementaires en vigueur devront être respectés par le titulaire du présent lot et notamment :

- Eurocodes
- CPT - Documents généraux d'Avis Techniques
- Méthodes de calcul et règles d'applications de la RT
- Règles de l'art Grenelle Environnement 2012
- Règles et recommandations professionnelles
- Cahiers du CSTB
- Guides Techniques du CSTB
- Editions du CSTB (guides pratiques, guide pratique développement durable, ...)
- ...

Marques de qualité

Pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations du marché, faisant l'objet d'une marque NF, d'un label ou d'une certification, l'entrepreneur ne pourra mettre en oeuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante

Ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernées

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Accessibilité handicapé

Lieux de travail

Les travaux du présent lot seront réalisés en respectant et en prenant en compte les dispositions :

- de la loi n° 2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées
- du décret n° 2009-1272 du 21 octobre 2009 relatif à l'accessibilité des lieux de travail aux travailleurs handicapés aménagés dans un bâtiment neuf ou une partie neuve d'un bâtiment existant
- du décret n° 2011-1461 du 7 novembre 2011 relatif à l'évacuation des personnes handicapées des lieux de travail en cas d'incendie

Règles parasismiques

Les travaux de plâtrerie et de faux plafonds devront être réalisés dans le respect de la réglementation parasismique applicable aux Eléments Non Structuraux (ENS)

A ce titre le titulaire du présent lot pourra consulter les "fiches pratiques" des recommandations professionnelles parasismiques élaborées par l'UMPI-FFB

Règles à respecter :

- NF EN 1998 : Eurocode 8 - Calcul des structures pour leur résistance aux séismes (Décembre 2013)
- Arrêté du 22 octobre 2010 modifié, relatif à la classification et aux règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la classe dite « à risque normal »

Informations spécifiques liées à la présente opération :

- Zone : 3 (modérée)
- Classe d'importance du bâtiment : III

Réglementation sécurité incendie

Les travaux du présent lot seront réalisés en respectant l'ensemble des règles relatives à la réglementation incendie

Informations spécifiques liées à la présente opération :

- Zone impactée par les travaux :

- Établissement recevant des travailleurs

L'entrepreneur devra dans tous les cas respecter la réglementation concernant :

- La réaction au feu des matériaux et produits devant être mis en oeuvre
- Le comportement au feu des ouvrages en place

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Acoustique

Les travaux du présent lot seront réalisés en respectant :

- La réglementation acoustique en vigueur et notamment les dispositions à prendre en compte suivant :
 - Le guide du Conseil National du Bruit - Considérations relatives aux bâtiments existants

Réglementation thermique 2012

Bâtiment neuf :

La RT 2012 est applicable à tous les permis de construire :

- Déposés à compter du 28 octobre 2011 pour certains bâtiments neufs du secteur tertiaire (bureaux, bâtiments d'enseignement primaire et secondaire, établissements d'accueil de la petite enfance) et les bâtiments à usage d'habitation construits en zone ANRU
- Déposés à partir du 1er janvier 2013 pour tous les autres bâtiments neufs

Décrets en Conseil d'État - RT 2012 et attestations de prise en compte de la réglementation thermique :

- Décret n°2010-1269 du 26 octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions.
- Décret n°2011-544 du 18 mai 2011 relatif aux attestations de prise en compte de la réglementation thermique et de réalisation d'une étude de faisabilité relative aux approvisionnements en énergie pour les bâtiments neufs ou les parties nouvelles de bâtiments.
- Décret n°2012-1530 du 28 décembre 2012 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions de bâtiments.

Arrêtés " exigences " de la RT 2012 :

- Arrêté du 26 octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments (+ rectificatif).
- Arrêté du 28 décembre 2012 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments autres que ceux concernés par l'article 2 du décret du 26 octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions (+ rectificatif).
- Arrêté du 11 décembre 2014 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique applicables aux bâtiments nouveaux et aux parties nouvelles de bâtiment de petite surface et diverses simplifications.
- Arrêté du 19 décembre 2014 modifiant les modalités de validation d'une démarche qualité pour le contrôle de l'étanchéité à l'air par un constructeur de maisons individuelles ou de logements collectifs et relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique applicables aux bâtiments collectifs nouveaux et aux parties nouvelles de bâtiment collectif.

Arrêté attestations de prise en compte de la réglementation thermique :

- Arrêté du 11 octobre 2011 relatif aux attestations de prise en compte de la réglementation thermique et de réalisation d'une étude de faisabilité relative aux approvisionnements en énergie pour les bâtiments neufs ou les parties nouvelles de bâtiments.

Bâtiment ancien :

La réglementation thermique des bâtiments existants s'applique aux bâtiments résidentiels et tertiaires existants, à l'occasion de travaux de rénovation prévus par le maître d'ouvrage.

Elle repose sur les articles L. 111-10 et R. 131-25 à R. 131-28 du Code de la construction et de l'habitation ainsi que sur leurs arrêtés d'application. Les mesures réglementaires sont différentes selon l'importance des travaux entrepris par le maître d'ouvrage.

Pour les rénovations très lourdes de bâtiments de plus de 1 000 m², achevés après 1948, la réglementation définit un objectif de performance globale pour le bâtiment rénové. Ces bâtiments doivent aussi faire l'objet d'une étude de faisabilité des approvisionnements en énergie préalablement au dépôt de la demande de permis de construire. Ce premier volet de la RT est applicable pour les permis de construire déposés après le 31 mars 2008. Il s'agit de la " RT existant globale ".

Les deux textes principaux sont :

- Le décret n°2007-363 du 19 mars 2007 relatif aux études de faisabilité des approvisionnements en énergie, aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants et à l'affichage du diagnostic de performance énergétique
- L'arrêté du 13 juin 2008 relatif à la performance énergétique des bâtiments existants de surface supérieure à 1 000 mètres carrés, lorsqu'ils font l'objet de travaux de rénovation importants

Pour tous les autres cas de rénovation, la réglementation définit une performance minimale pour l'élément remplacé ou installé. Ce second volet de la RT est applicable pour les marchés ou les devis acceptés à partir du 1er novembre 2007.

Il s'agit de la " RT élément par élément ". Le texte principal est l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants liste l'ensemble des travaux visés et donne les exigences associées.

Thermique : RE 2020

Pour le présent projet c'est la RT élément par élément qui sera appliquée

Arrêté "exigences et méthode"

- Arrêté du 4 août 2021 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions de bâtiments en France métropolitaine et portant approbation de la méthode de calcul prévue à l'article R. 172-6 du code de la construction et de l'habitation

Décret "attestation"

- Décret n°2021-1548 du 30 novembre 2021 relatif aux attestations de prise en compte des exigences de performance énergétique et environnementale et à la réalisation d'une étude de faisabilité relative aux diverses solutions d'approvisionnement en énergie pour les constructions de bâtiments en France métropolitaine

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Arrêté "attestation"

- Arrêté du 9 décembre 2021 relatif aux attestations de prise en compte des exigences de performance énergétique et environnementale et de réalisation d'une étude de faisabilité relative aux diverses solutions d'approvisionnement en énergie pour les constructions de bâtiments en France métropolitaine et modifiant l'arrêté du 11 octobre 2011 relatif aux attestations de prise en compte de la réglementation thermique et de réalisation d'une étude de faisabilité relative aux approvisionnements en énergie pour les bâtiments neufs ou les parties nouvelles de bâtiments

Arrêté "étude de faisabilité des approvisionnements en énergie"

- Arrêté du 9 décembre 2021 relatif à la réalisation d'une étude de faisabilité relative aux diverses solutions d'approvisionnement en énergie pour les constructions de bâtiments en France métropolitaine

Décret "données environnementales"

- Décret n°2021-1674 du 16 décembre 2021 relatif à la déclaration environnementale de produits de construction et de décoration ainsi que des équipements électriques, électroniques et de génie climatique

Arrêté "données environnementales"

- Arrêté du 14 décembre 2021 relatif à la déclaration environnementale des produits destinés à un usage dans les ouvrages de bâtiment et à la déclaration environnementale des produits utilisée pour le calcul de la performance environnementale des bâtiments

Arrêté "vérification des données environnementales"

- Arrêté du 14 décembre 2021 relatif à la vérification par tierce partie indépendante des déclarations environnementales des produits destinés à un usage dans les ouvrages de bâtiment et des déclarations environnementales des produits utilisées pour le calcul de la performance environnementale des bâtiments

Décret "exigences" pour bureau et enseignement

- Décret n°2022-305 du 1er mars 2022 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions de bâtiments de bureaux et d'enseignements primaire ou secondaire en France métropolitaine
- L'arrêté du 04 août 2021 s'applique également aux bureaux et bâtiments d'enseignement

Réglementation concernant la santé et la sécurité des ouvriers sur le chantier

Pour la réglementation concernant :

- La sécurité et la protection de la santé sur le chantier
- La sécurité des ouvriers contre les chutes
- La protection des travailleurs contre les risques liés à l'amiante

L'entrepreneur se reportera à la législation en vigueur

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Réglementation concernant les déchets et les bruits de chantier

Déchets de chantier :

Déchets courants :

- Directive cadre européenne 2008/98/CE
- Nomenclature déchets : annexe II de l'article R. 541-8 du Code de l'environnement
- Principe de responsabilité du producteur de déchets : art. L. 541-2 et L. 541-23 du Code de l'environnement
- Principe de responsabilité élargie du producteur (REP) : art. L. 541-10 du Code de l'environnement
- Collecte et transport de déchets, déclaration préfecture : art. R. 541-50 du Code de l'environnement
- Bordereaux de traçabilité des déchets : art. R. 541-45 du Code de l'environnement
- Registre déchets : arrêté du 29 février 2012
- Obligations liées aux emballages : art. R. 543-66 à R. 543-74 du Code de l'environnement
- Diagnostic déchets avant démolition : décret du 31 mai 2011 et arrêté du 19 décembre 2011
- Plans départementaux de prévention et de gestion des déchets du BTP : art. L. 541-14-1 du Code de l'environnement
- Transfert transfrontalier de déchets : note de synthèse du ministère et Règlement du 14 juin 2006

Déchets dangereux :

- Collecte et transport de déchets dangereux : arrêté du 29 mai 2009
- Obligation de caractérisation des déchets et d'emballage des déchets dangereux : ordonnance du 17 décembre 2010
- Transit, regroupement ou tri des déchets dangereux : ICPE 2718

Déchets d'amiante :

- Étiquetage des déchets d'amiante : décret du 28 avril 1988.
- Stockage des déchets d'amiante : arrêté du 12 mars 2012

Il y a lieu de vérifier les textes en vigueur (changements fréquents)

Bruits de chantier :

La limitation des bruits de chantier devra être traitée par les entrepreneurs dans le strict respect de la législation et de la réglementation en vigueur à ce sujet

- Article R. 1334-36 du Code de la santé publique concernant " les chantiers de travaux publics ou privés, ou les travaux intéressant les bâtiments et leurs équipements soumis à une procédure de déclaration ou d'autorisation

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- Article R. 1337-6 du Code de la santé publique, concernant " les bruits de voisinage résultant des chantiers de travaux publics ou privés " qui sanctionne les infractions suivantes :
 - le non-respect des conditions fixées par les autorités compétentes concernant soit la réalisation des travaux, soit l'utilisation ou l'exploitation de matériels ou d'équipements
 - le fait de ne pas prendre les précautions suffisantes pour limiter le bruit ; les comportements anormalement bruyants
- Arrêtés préfectoraux et municipaux éventuels dont l'entrepreneur du présent lot est réputé avoir pris connaissance avant le début des travaux

Matériels de chantier :

Les engins de chantier sont soumis à deux régimes réglementaires limitant leurs niveaux sonores, que l'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter :

- Le décret d'application du 23 janvier 1995 concernant " les émissions sonores des objets et engins bruyants "
- La directive européenne (directive 2000/14/CE) concernant " les exigences relatives aux niveaux admissibles d'émissions sonores "

Ordre de préséance

Au sujet des D.T.U., normes et autres textes visés ci-avant, il est ici bien précisé qu'en cas de discordance entre les spécifications, prescriptions et descriptions ci-après du présent C.C.T.P. et celles des documents ci-avant, l'ordre de préséance sera celui énoncé dans les références normatives;

1.2 PRESCRIPTIONS COMMUNES

Coordination avant et pendant les travaux

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra remettre aux autres entreprises intéressées, par le canal du Maître d'Oeuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider les dites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.

En complément aux prescriptions des D.T.U., l'entrepreneur sera tenu :

- de s'informer auprès du Maître d'Oeuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur les travaux de cloisons, habillages et plafonds ;
- de prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

Raccords - Calfeutrements - Etc...

Sur les surfaces enduites au plâtre, l'entrepreneur du présent lot devra implicitement :

- l'exécution de tous les raccords de percements, scellements, tranchées, etc..., afférents aux ouvrages des autres corps d'état ;

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- tous les calfeutremments, garnissages, solins, etc..., nécessaires au droit des menuiseries, huisseries, canalisations ou autres ;
- tous les raccords de finition en rives après exécution des plinthes et revêtements verticaux scellés, le cas échéant.

Ces raccords, calfeutremments, etc..., font implicitement partie des prestations du marché du présent lot, ceci par dérogation aux clauses du NF DTU 25.1.

Sur les cloisons et plafonds, le présent lot aura également à sa charge l'exécution des raccords des percements, scellements, rebouchages, etc..., exécutés par les autres corps d'état.

Dans le cas toutefois où ces travaux sont consécutifs à des erreurs d'exécution, à des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter, mais les frais en seront supportés par le ou les corps d'état responsables.

Protections et nettoyages

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger lors de l'exécution de ses travaux, tous les ouvrages pouvant être tachés par le plâtre, la peinture ou la colle.

Après finition des plâtres et après exécution des raccords, tous les ouvrages qui n'auraient pas ou imparfaitement été protégés seront parfaitement nettoyés. Dans le cas d'ouvrages en bois apparent, les protections devront être absolument efficaces, aucune projection ni souillure n'étant tolérée.

Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés, les sols seront grattés et soigneusement nettoyés de tous déchets de plâtre pouvant nuire à une parfaite adhérence des revêtements de sols prévus.

Tous les déchets de plâtre et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment.

1.3 DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

Exigences particulières complémentaires

Fournitures des documents :

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calcul, schémas, référence avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificat de classement ou d'essais de matériaux.

Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent.

L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Travaux de technique traditionnelle :

Les travaux dits traditionnels devront être exécutés selon :

- les normes françaises homologuées
- les normes françaises enregistrées si le cahier des charges le prescrit
- les prescriptions des DTU en vigueur
- les règles dites professionnelles
- les fascicules CCTG

Travaux de technique non traditionnelle :

Les matériaux ou procédés non traditionnels devront bénéficier d'un avis technique favorable du Groupe spécialisé du CSTB. À défaut, les réalisateurs devront s'engager à fournir au contrôleur technique toute justification technique lui permettant de formuler un avis.

Autocontrôle des entreprises :

En début de chantier, l'Entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en oeuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les Entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition l'entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché
- au niveau du stockage, l'Entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées
- au niveau de l'interface entre corps d'état, l'Entrepreneur vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations
- au niveau de la fabrication et de la mise en oeuvre, le responsable des contrôles internes de l'Entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux D.T.U, règles de l'art etc...
- au niveau des essais, l'Entrepreneur réalisera les vérifications ou essais imposés par le D.T.U. et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Il fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

1.4 PRESCRIPTION SPS

L'entreprise, lors de son chiffrage, devra prendre en compte dans ses prix unitaires l'ensemble des prestations complémentaires demandées par le coordonnateur SPS de l'opération le concernant (se reporter au plan général de coordination joint au présent dossier de consultation).

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

2 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS GENERALES : PLATRERIE ET PEINTURE

2.1 EXIGENCES PARTICULIERES

Nonobstant le respect de l'ensemble des exigences réglementaires et techniques, l'entrepreneur devra être particulièrement vigilant quant aux dispositions prises pour éviter :

- Les risques de condensation et transferts de vapeur d'eau
- La dégradation des performances énergétiques, notamment l'étanchéité à l'air et les ponts thermiques

2.2 CONTROLE ET RECEPTION DES MATERIAUX SUR CHANTIER

Le maître d'œuvre se réserve le droit de procéder à des contrôles de conformité des matériaux et fournitures sur chantier avant mise en œuvre.

Pour les produits et matériaux relevant d'un Avis technique, d'une qualification NF ou d'une certification, le contrôle se bornera à la vérification du marquage et au contrôle de l'aspect et de l'intégrité des produits.

En ce qui concerne les autres matériaux, l'entrepreneur devra justifier leur conformité. Dans le cas contraire, le maître d'œuvre pourra faire réaliser des prélèvements et des essais par un organisme de son choix, aux frais de l'entrepreneur.

Les contrôles de conformité et le cas échéant les essais, se feront dans les conditions définies aux " Documents de référence contractuels ".

Tous les matériaux défectueux et ceux non conformes, le cas échéant, seront immédiatement remplacés.

2.3 LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETAT

Préambule

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Dans le cadre de cette liaison entre les entreprises :

- Chaque entrepreneur réclamera au maître d'œuvre en temps voulu toutes les précisions utiles qu'il jugera nécessaires à la bonne exécution de ses prestations
- Chaque entrepreneur se mettra en rapport en temps voulu avec le ou les corps d'état dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements qui lui sont nécessaires
- Chaque entrepreneur devra travailler en bonne intelligence avec les autres entreprises intervenant sur le chantier, dans le cadre de la coordination d'ensemble
- Tous les entrepreneurs seront tenus de prendre toutes dispositions utiles pour assurer l'exécution de leurs travaux en parfaite liaison avec ceux des autres corps d'état

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

À aucun moment durant le chantier, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des prestations lui incombant ou ne pas fournir des renseignements ou des plans ou dessins nécessaires aux autres corps d'état pour la poursuite de leurs travaux.

L'entrepreneur du présent lot sera tenu de fournir, à la date prévue sur le planning, tous les plans d'exécution, les renseignements et les précisions concernant les dispositions ayant une incidence sur les autres corps d'état.

En cas d'erreur, de retard de transmission des documents ou d'omission, cet entrepreneur aura à supporter toutes les conséquences qui en découleront, tant sur ses propres travaux que sur ceux des autres corps d'état.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent marché ne pourra en aucun cas se prévaloir ensuite de manque de renseignements ou autres pour réclamer un supplément aux prix de son marché.

Coordination avant et pendant les travaux

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra :

- Remettre à l'entreprise de gros œuvre par l'intermédiaire du maître d'œuvre, toutes indications relatives à l'état de livraison, à la préparation, etc. des supports destinés aux travaux du présent lot
- Remettre aux autres entreprises intéressées, toujours par l'intermédiaire du maître d'œuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider lesdites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot

En complément aux prescriptions des DTU l'entrepreneur sera tenu :

- De s'informer auprès du maître d'œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur les travaux de cloisons, habillages et plafonds
- De prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs

Raccords, calfeutrements, ...

Sur les surfaces enduites en plâtre, l'entrepreneur du présent lot devra implicitement :

- L'exécution de tous les raccords de percements, scellements, tranchées, etc. afférents aux ouvrages des autres corps d'état
- Tous les calfeutrements, garnissages, solins, etc. nécessaires au droit des menuiseries, huisseries, canalisations ou autres
- Tous les raccords de finition en rives après exécution des plinthes et revêtements verticaux scellés, le cas échéant

Ces raccords, calfeutrements, etc. font implicitement partie des prestations du marché du présent lot, ceci par dérogation aux clauses du NF DTU 25.1.

Sur les cloisons et plafonds, le présent lot aura également à sa charge l'exécution des raccords des percements, scellements, rebouchages, etc. exécutés par les autres corps d'état.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Dans le cas toutefois où ces travaux sont consécutifs à des erreurs d'exécution ou des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter, mais les frais en seront supportés par le (ou les) corps d'état responsable(s).

Protections et nettoyages

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger, lors de l'exécution de ses travaux, tous les ouvrages pouvant être tachés par le plâtre ou la colle.

Après finition des plâtres et exécution des raccords, tous les ouvrages qui n'auraient pas (ou imparfaitement) été protégés seront parfaitement nettoyés. Dans le cas d'ouvrage en bois apparent, les protections devront être absolument efficaces, aucune projection ni souillure n'étant tolérée.

Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés.

Les sols seront grattés et soigneusement nettoyés de tous déchets de plâtre pouvant nuire à une parfaite adhérence des revêtements de sols prévus.

Tous les déchets de plâtre et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment.

2.4 ASSURANCES ET GARANTIES

Pour les travaux du présent lot, le ou les fabricants et l'entrepreneur doivent engager leur responsabilité et accorder leur garantie au maître d'ouvrage.

Garantie du fabricant

Les produits des fabricants sont couverts, dans le cadre de la responsabilité civile fabricant, pour une garantie produit couvrant les vices de fabrication qui pourraient affecter leur bonne tenue ou leur efficacité.

Dans ce cas, la garantie couvre le remplacement du produit et la prise en charge des frais occasionnés par ce remplacement.

Garantie de l'entrepreneur

La garantie de l'entrepreneur est régie par la loi du 4 janvier 1978 (art. 1792 du Code Civil) qui impose :

- Une garantie de bon fonctionnement de 2 ans à dater de la réception du chantier pour les revêtements ayant une fonction décorative : produits de façades de classe D et gamme décorative
- Une garantie décennale à dater de la réception du chantier pour les revêtements ayant également une fonction technique : revêtements de façades de classe I et T

La mise en œuvre des revêtements techniques doit faire l'objet d'une déclaration de cette activité à l'assureur.

La mise en œuvre de revêtements dits de " technique non courante " (procédés hors DTU par exemple) nécessite la souscription de garanties complémentaires à la décennale de base de l'entrepreneur.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRIERIE - PEINTURE	DCE

Garantie contractuelle de bonne tenue

Fabricant et entrepreneur peuvent prolonger conjointement la durée de garantie légale des gammes décoratives et des revêtements de façades de Classe D pour la porter à 5 ou 10 ans dans le cadre d'un marché de travaux.

Cette garantie optionnelle est alors souscrite par l'entrepreneur auprès du fabricant lorsque le maître d'ouvrage l'exige.

Pour certains revêtements, cette prolongation de garantie peut se faire par la souscription d'un contrat d'entretien périodique.

2.5 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Généralités

Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler, le cas échéant, en temps utile au maître d'œuvre les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de plâtrerie et de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'Art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyages de taches éventuelles, isolation des traces de rouille, le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

Liste des produits

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Assistance du fabricant

Quel que soit le contexte, la présence, sinon l'assistance du fabricant de matériaux de plâtrerie et de peintures se révèle essentielle à l'adaptation des travaux aux besoins des travaux réels, en cours de chantier.

À défaut de demande de l'assistance du fabricant par l'entrepreneur, le maître d'œuvre pourra exiger cette assistance.

Choix des produits

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des supports dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement compte tenu de la nature des couches d'impression et couches primaires appliquées.

L'entrepreneur fera, le cas échéant, par écrit au maître d'œuvre ses remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

Choix des teintes

Le choix des teintes, concernant les peintures, appartient au maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, rechapissage ou autres, par dérogation aux spécifications du Cahier des charges DTU.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

Surfaces témoin pour travaux de peinture

Les surfaces " témoin ", dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre, devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés de suivre la réalisation de ces surfaces témoin.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Epreuves d'échantillon de couleurs

Le nombre des " épreuves d'échantillons de couleurs " à réaliser par l'entrepreneur sera défini par le maître d'œuvre.

En tout état de cause, l'entrepreneur devra présenter des épreuves jusqu'à obtention exacte des couleurs demandées.

2.6 PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - LUTTE CONTRE LA POLLUTION

L'entrepreneur sera tenu de prendre, dans la mesure du possible, les dispositions suivantes dans le cadre de la lutte contre la pollution et de la protection de l'environnement.

Peintures en phase aqueuse

Les peintures et laques en phase aqueuse apporte des réponses à tous les besoins en matière de protection ou de décoration, ont une tenue dans le temps meilleure que les phases dites solvant et ont une composition en accord avec les obligations de plus en plus restrictives de la réglementation liée à la protection de l'environnement. Seuls quelques coloris très soutenus peuvent présenter un aspect moins agréable.

Il est donc demandé à l'entrepreneur d'utiliser dans la mesure du possible et sauf impossibilité technique, des peintures et laques en phase aqueuse.

De plus les peintures et laques mises en oeuvre devront, dans la mesure du possible et sauf impossibilité technique, être de classe A+ relativement leurs émissions de composés organiques volatils suivant arrêté du 19 janvier 2011 modifié par arrêté du 20 février 2012.

2.7 PRESCRIPTIONS DIVERSES

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Protection des ouvrages des autres corps d'état - Nettoyages

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra, le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

Les plaques des appareillages électriques seront déposées et reposées après travaux de peinture, par le présent lot.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

2.8 OPERATIONS DE CONTROLE

Echantillons

Les échantillons de produits dont l'emploi est envisagé seront déposés au bureau du maître d'œuvre au plus tard un mois avant l'exécution des travaux de peinture.

Prélèvements en cours de travaux

Si le maître d'œuvre le juge utile, il pourra faire effectuer pendant les travaux des prises d'échantillons qui subiront les analyses voulues, et les frais en résultant seront à la charge de l'entrepreneur si les résultats lui sont défavorables, et à la charge du maître d'ouvrage dans le cas contraire.

Ces prélèvements se feront dans les conditions précisées au DTU 59.1.

Frais à la charge de l'entrepreneur

Par " frais afférents à une opération de contrôle ", il faut entendre tous ceux entraînés par les travaux, emploi de main-d'œuvre, de matériaux pour prélèvements, les transports et manutentions nécessaires à cette opération, et le coût des analyses.

De plus, l'imputation des frais à l'entreprise n'affecte en rien les conséquences que les résultats défavorables peuvent entraîner par ailleurs.

2.9 ESSAIS ET VERIFICATIONS

Réception des travaux

Elle sera effectuée après l'achèvement des travaux.

L'état de finition des surfaces réceptionnées sera conforme à celui prévu au CCTP, aux prescriptions du DTU et à l'aspect présenté par les surfaces de référence exécutées.

De faibles écarts de couleur et de brillant sont acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment.

En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, il sera procédé à la vérification des caractéristiques visées à l'article 7 du DTU 59.1 P1-1, suivant méthodes décrites à l'article 8.

En cas de non-conformité, l'entrepreneur devra procéder à ses frais aux réfections nécessaires.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

2.10 GARANTIES

L'entrepreneur doit une garantie de 2 ans à dater du jour de la réception, pour les ouvrages de plâtrerie, de peintures et revêtements ayant une fonction décorative, ainsi que pour les produits de façades de classe D et gamme décorative.

Les modalités de souscription de ce contrat seront fixées en temps voulu entre le maître d'ouvrage et l'entrepreneur.

La mise en œuvre de peintures et revêtements dits " de technique non courante " (procédés hors DTU par exemple) nécessite la souscription par l'entrepreneur de garanties complémentaires à la décennale de base de ce dernier.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES PRODUITS ET MATERIAUX DE PLATRERIE ET PEINTURE

3.1 REGLEMENTATION EUROPEENNE - MARQUAGE CE

Les directives européennes s'imposent aux États membres quant à leurs objectifs.

Elles sont applicables aux travaux du présent marché pour toutes celles qui ont été transposées.

Le Règlement produit de construction (RPC) s'applique à un produit de construction s'il a été ou s'il est mis à disposition, ce qui signifie fourni sur le marché de l'Union dans le cadre d'une activité commerciale (à titre onéreux ou gratuit) et si le produit est couvert par une norme européenne harmonisée, publiée par la Commission européenne au Journal officiel de l'UE, ou si une Évaluation technique européenne a été délivrée pour le produit à la demande du fabricant pour ce produit.

Les exigences relatives à un produit de construction sont précisées dans des spécifications techniques harmonisées qui sont :

- Les normes harmonisées
- Les documents d'évaluation européens

L'entrepreneur devra s'assurer que les produits mis en œuvre soumis au RPC et/ou autres directives " nouvelle approche " bénéficient d'un marquage CE.

3.2 PRODUITS ET PROCEDES INNOVANTS

Dès qu'ils sortent du contexte des techniques " traditionnelles ", les constructeurs doivent établir avec leurs partenaires et leurs assureurs un niveau de confiance suffisant, tenant compte des caractéristiques de risques spécifiques des techniques et produits employés vis-à-vis des ouvrages réalisés.

Nombre d'évaluations volontaires ont pour objet de contribuer à l'établissement de ce niveau de confiance, sans lequel l'établissement des projets, leur conduite, leur contrôle et leur réception seraient beaucoup plus compliqués.

C'est en particulier le cas de l'Avis technique (ATec) et de l'Appréciation technique d'expérimentation (ATEx). Ainsi, les produits et procédés sous Avis technique inscrits en liste " verte " par la Commission prévention produits (C2P) de l'Agence qualité construction (AQC), bénéficient généralement de la part des assureurs des mêmes conditions d'assurance que celles appliquées aux domaines traditionnels, tels que ceux par exemple couverts par une norme et un DTU.

L'entrepreneur devra pouvoir justifier de l'emploi de produits et procédés innovants bénéficiant d'un Avis technique valide.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

3.3 CERTIFICATION ET CLASSEMENTS

Classification des produits de plâtrerie

En complément du marquage CE, la certification NF Plaques de plâtre (NF 081) atteste la conformité des plaques à l'ensemble des spécifications précisées dans le NF DTU 25.41.

La certification NF 411 concerne les éléments d'ossatures métalliques pour plaques de plâtre.

La norme NF EN 13950 concerne les complexes d'isolation thermique/acoustique en plaques de plâtre et isolant

La norme NF EN 14496 concerne les adhésifs à base de plâtre pour complexes d'isolation thermique/acoustique en plaques de plâtre et isolant

Classification des produits de peinture

Ces produits sont classés suivant la norme NF T36-005 et ils doivent répondre aux normes énumérées au DTU 59.1.

Produits de marques

Les produits de marques devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage.

L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

4 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN OEUVRE : OUVRAGES DE PLATRES

4.1 ENDUITS INTERIEURS EN PLATRE

4.1.1 ETENDUE DES PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT

Les travaux d'enduits intérieurs en plâtre comprendront les prestations énumérées au NF DTU 25.1 ainsi que les prestations suivantes :

- La protection contre la corrosion des éléments métalliques accidentellement apparus
- La fourniture et la pose des protège-angles sauf ceux rapportés en saillie après coup
- L'exécution des gorges, moulures, corniches, etc., le cas échéant
- L'exécution de tous les angles rentrants ou sortants.

Ainsi que tous autres travaux précisés comme étant à la charge du présent lot dans les clauses du présent CCTP.

4.1.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Les plâtres, l'eau de gâchage, les adjuvants, les charges devront répondre aux prescriptions du NF DTU 25.1.

Les angles métalliques seront en matière plastique ou en métal traité contre la corrosion conformément aux prescriptions du NF DTU 25.1.

4.1.3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES SUPPORTS

Généralités

Les travaux préparatoires à faire sur certains supports avant exécution des enduits seront réalisés dans les conditions précisées au NF DTU 25.1.

Dans le cas de supports non conformes, les frais de travaux préparatoires nécessaires seront réglés comme il est dit ci-après.

Les éléments métalliques des supports en contact avec le plâtre seront traités contre la corrosion comme spécifié au NF DTU 25.1.

Réception des supports

Avant tout commencement de travaux, l'entrepreneur du présent corps d'état devra procéder à la réception des supports devant recevoir un enduit en plâtre, afin de s'assurer que ces supports présentent toutes les conditions requises pour permettre une bonne adhérence des enduits.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Le cas échéant, le plâtrier fera immédiatement et par écrit au maître d'œuvre les réserves et observations qu'il jugera nécessaires.

Supports non conformes

Dans le cas où tous ou certains supports ne seraient pas aptes à recevoir les travaux prévus notamment en ce qui concerne l'état de surface, la rugosité, la planéité, les aplombs et équerrages, la position des bâtis et huisseries, la saillie des canalisations électriques, etc. des travaux préparatoires seront à exécuter pour remédier à cet état de choses.

Selon leur nature, et sur ordre du maître d'œuvre, ces travaux seront réalisés soit par l'entrepreneur responsable, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur responsable.

À ce sujet, il est cependant précisé que le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution des dégrossis et surcharges locales au plâtre, étant bien spécifié que seules les surcharges générales consécutives à un manque de planéité générale du support seront imputées à l'entrepreneur ayant réalisé ces supports.

Supports en béton

Sur tous les supports en béton tant horizontaux que verticaux, l'entrepreneur du présent lot aura à prendre toutes dispositions pour garantir une parfaite adhérence de l'enduit plâtre sur le béton.

Ces dispositions pourront être :

- Soit celles définies au NF DTU 25.1
- Soit l'application d'un produit d'adhérence spécifique sur le support, mis en œuvre conformément aux prescriptions du fabricant, après brossage énergétique du béton

Supports particuliers - Supports de natures différentes juxtaposées

Il est précisé que l'entrepreneur aura implicitement à sa charge la fourniture et la pose de tout grillage ou treillage nécessaire à la bonne tenue des enduits sur certains supports particuliers que la nature du parement rend nécessaires.

Ce sont les mêmes spécifications en ce qui concerne les obligations imposées par le NF DTU 25.1 pour ce qui est de grillages ou treillages à prévoir aux jonctions de supports de natures différentes.

Dans le cas de supports en fibre de bois agglomérés au ciment, le présent corps d'état aura à exécuter un gobetis au mortier avant l'exécution de l'enduit plâtre.

Les grillages nécessaires seront mis en œuvre dans les conditions précisées au NF DTU 25.1.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

4.1.4 ETAT DE SURFACE DES ENDUITS FINIS

Planéité

Conformément au NF DTU 25.1, les tolérances de planéité seront les suivantes :

- Planéité locale : 1 mm sur 0,20 m
- Planéité générale : 10 mm sur 2,00 m (enduits sans nus ni repères)

Prescriptions complémentaires

Dans le cas d'huisseries et bâtis bois, l'enduit plâtre fini devra parfaitement affleurer ces éléments.

Ce sont les mêmes prescriptions pour ce qui est des menuiseries extérieures disposées au nu intérieur du mur.

Les angles métalliques devront toujours être complètement et parfaitement enrobés.

Dans le cas où il est prévu des revêtements spéciaux rigides collés directement sur l'enduit plâtre tels que carrelages, panneaux stratifiés, éléments acoustiques, etc., les tolérances de planéité pour ces parties d'enduit seront, par dérogation au NF DTU 25.1 :

- Planéité générale : 5 mm sur 2,00 m en tous sens
- Planéité locale : 1 mm sur 0,20 m en tous sens

Cas d'enduits non conformes

Dans le cas où le parement des enduits ne répondrait pas aux prescriptions du présent article, le maître d'œuvre pourra faire reprendre les travaux par le présent lot, ou faire exécuter des travaux préparatoires supplémentaires par l'entrepreneur chargé des travaux de revêtements, mais aux frais du présent lot.

4.2 CLOISONS EN PLATRE A PAREMENTS LISSES

4.2.1 EXECUTION DES OUVRAGES

Seules les cloisons en carreaux de plâtre à parements lisses font l'objet d'un DTU.

Les autres types de cloisons à parements finis en éléments de plâtre seront donc traités par analogie, et les prescriptions du NF DTU 25.31 leur seront applicables à l'exclusion de celles spécifiques aux carreaux en plâtre, ceci en complément aux prescriptions de mise en œuvre des fabricants et des Avis techniques.

4.2.2 ETENDUE DES PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT

Les travaux de cloisons comprendront les prestations énumérées au DTU 25.31.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Les prestations comprendront également :

- L'implantation et le traçage des cloisons
- La fourniture et la pose des pattes à scellement destinées à la liaison avec les huisseries, poteaux, bâtis dormants de fenêtre, ...
- La mise en place, le réglage et le scellement au gros œuvre des huisseries et bâtis de portes et autres
- La mise en place, le réglage et le scellement au gros œuvre des raidisseurs et renforts quand ils sont nécessaires
- Les piquages ou piochements sur les ouvrages de gros œuvre nécessaires au droit des jonctions ou raccordements

4.2.3 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Les carreaux utilisés doivent répondre aux spécifications de la norme NF EN 12859 et, pour les carreaux hydrofugés, avoir fait l'objet d'un Avis technique concluant favorablement sur cet emploi.

Les liants et colles de liaison des carreaux entre eux doivent être conformes aux spécifications de la norme NF EN 12860.

Les éléments métalliques devront être traités contre la corrosion par galvanisation ou protection équivalente de caractéristiques au moins égales à celles définies dans le DTU 25.31.

Les matériaux résilients ou bandes de désolidarisation seront conformes au DTU 25.31.

4.2.4 TRAVAUX PREALABLES

Après implantation des cloisons, mise en place et scellement des poteaux raidisseurs ou renforts, le cas échéant, l'entrepreneur aura à réaliser les travaux préalables définis au DTU 25.31.

L'entrepreneur aura également à sa charge :

- La fourniture et mise en place des bandes de désolidarisation, si nécessaire, en partie verticale
- S'il y a lieu, l'exécution des piquages au droit des jonctions
- La fourniture et la mise en place des profilés plastiques nécessaires en pied de cloisons dans locaux humides

4.2.5 ETAT DE SURFACE DES CLOISONS FINIES

L'aspect de surface ainsi que les tolérances de planéité des parements finis devront répondre aux conditions et prescriptions du DTU 25.31.

Si besoin, pour répondre à ces conditions, l'entrepreneur devra réaliser tous travaux nécessaires pour la réparation des défauts localisés, le rattrapage des désaffleurements au droit des joints par enduisage et ponçage, etc., dans les règles définies par le DTU 25.31.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

4.2.6 PRESCRIPTIONS DIVERSES

Il est rappelé, conformément aux dispositions du DTU 25.31, que des canalisations peuvent être encastrées dans les cloisons en carreaux de plâtre.

Ces encastresments sont soumis à des conditions d'exécution, de dimensions et de tracés impératifs définies au DTU 25.31.

Il incombera à l'entrepreneur du présent lot de prendre contact avec les entrepreneurs concernés en temps voulu, pour attirer leur attention à ce sujet et leur donner toutes indications utiles.

Les saignées et tranchées ne sont pas à la charge du présent lot.

Les passages de tuyauteries, gaines, câbles, etc. à l'intérieur des cloisons à ossature métallique ainsi que les fixations d'objets sur ces ossatures devront se faire conformément aux prescriptions du fabricant, et l'entrepreneur du présent lot devra en avertir les corps d'état intéressés.

Le renforcement des ossatures et/ou les raidisseurs complémentaires selon le cas, nécessaires pour permettre la fixation des objets ou appareils lourds, est à la charge du présent lot.

Ces travaux devront être réalisés en parfaite coordination avec les corps d'état intéressés.

Ces derniers auront à leur charge la fixation proprement dite d'objets et/ou d'appareils.

4.2.7 CAS PARTICULIER DES CUISINES ET SALLES D'EAU

Dans les cuisines et salles d'eau, on doit :

- Soit réaliser, de préférence, le premier rang à l'aide de carreaux hydrofugés, dont l'aptitude à cet usage a été validée par un Avis technique
- Soit exécuter un socle en béton, mortier ou maçonnerie dépassant de 2 cm le niveau du sol fini sur lequel reposera la cloison
- Soit disposer en pied de cloison un profilé plastique en forme de U de largeur égale à l'épaisseur de la cloison et de hauteur d'ales telle que ces dernières effleurent à 2 cm au-dessus du niveau du sol fini et dont le fond présente une structure grenue afin d'assurer une adhérence de la colle de pose des carreaux sur le profilé

4.2.8 CAS DES CLOISONS A PAREMENTS FINIS EN PLATRE, AUTRE QUE CARREAUX DE PLATRE

En application des spécifications de l'article ci-avant du présent document, ces cloisons seront traitées par analogie aux cloisons en carreaux de plâtre, et leur exécution devra répondre :

- Aux prescriptions de leur Avis technique ainsi qu'aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant, tant en ce qui concerne les matériaux de montage et de liaison que le montage proprement dit, les travaux de finition, ...
- Aux conditions et prescriptions ci-avant définies pour les cloisons en carreaux de plâtre, dans la mesure où elles sont compatibles avec le type de cloison et où elles ne sont pas contraires aux prescriptions des documents visés au paragraphe ci-dessus

Les dimensions limites d'utilisation fixées par le fabricant ne pourront en aucun cas être dépassées.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Avant le début des travaux, l'entrepreneur du présent lot sera tenu de provoquer une réunion sur le chantier avec le fabricant. Ce dernier devra donner par écrit toutes instructions de mise en œuvre en fonction des particularités du chantier, que l'entrepreneur devra scrupuleusement respecter.

4.3 OUVRAGES EN PLAQUES DE PAREMENT EN PLATRE (PLAQUES A FACES CARTONNEES)

4.3.1 GENERALITES

Les ouvrages en plaques de parement en plâtre devront répondre au NF DTU 25.41.

Les autres types de cloisons et habillages non directement concernés par le NF DTU 25.41 devront répondre à l'Avis technique (ATec) qui leur est propre ainsi qu'aux prescriptions, dans le cas où elles sont plus contraignantes, du NF DTU 25.41 pour les travaux analogues.

Les travaux de cloisons et habillages en plaques de parement en plâtre comprendront les prestations énumérées au NF DTU 25.41.

4.3.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Tous les matériaux nécessaires à la réalisation des cloisons et habillages en plaques de parement en plâtre, à savoir :

- Les plaques standard, haute dureté et/ou spécial feu, revêtues ou non d'un pare-vapeur suivant les spécifications ci-après
- Les matériaux de traitement des joints et raccords
- L'ossature bois et/ou métalliques suivant les spécifications ci-après
- Le moyen de fixation par pointes ou par vis
- L'adhésif de collage des plaques, colle contact, couvre-joint, feuille ou profil plastique, ...

Devront répondre aux prescriptions du NF DTU 25.41.

4.3.3 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES HABILLAGES SOUS PLANCHERS BETON

L'entrepreneur du présent lot devra reconnaître et se renseigner sur les caractéristiques de la structure support. Il s'assurera que cette structure pourra répondre aux sollicitations mécaniques prévues.

Dans le cas de plancher préfabriqué, il prendra contact avec l'entrepreneur ayant réalisé le plancher afin de déterminer d'une manière précise les points de fixation afin de ne pas détériorer les torons précontraints.

4.4 FAUX PLAFONDS EN ELEMENTS PREFABRIQUES DE PLATRE

4.4.1 GENERALITES

Les travaux seront soumis aux conditions et prescriptions du NF DTU 25.41.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Ces travaux comprendront implicitement tous ouvrages principaux et accessoires nécessaires quels qu'ils soient, tant en ce qui concerne les ossatures, suspentes, fixations, etc. que les plafonds proprement dits, et les ouvrages de finition.

L'ensemble des travaux devra d'autre part être réalisé d'une façon absolument conforme aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant du type de plafond considéré.

4.4.2 SUPPORTS DES PLAFONDS

Il appartiendra à l'entrepreneur du présent corps d'état de se mettre en rapport en temps voulu avec l'(ou les) entrepreneur(s) chargé(s) de l'exécution des ouvrages constituant les supports des plafonds, afin de lui (leur) donner toutes indications utiles avec tous dessins cotés à l'appui, pour ce qui est des percements, douilles, fers ou crochets en attente, rails de fixation, etc. à prévoir dans ces supports.

Dans les cas de douilles, rails, fers ou crochets en attente à incorporer au coulage des ouvrages, l'entrepreneur du présent corps d'état fournira ces accessoires au maçon, et il en contrôlera la mise en œuvre.

4.4.3 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Tous les matériaux et fournitures à mettre en œuvre devront répondre aux prescriptions du NF DTU 25.41.

4.4.4 OSSATURES - SUSPENTES - FIXATIONS

Pour tous les plafonds de tout type, l'entrepreneur du présent lot devra l'exécution de tout ouvrage nécessaire à la réalisation des ossatures de fixation et de pose.

Ces ossatures comprendront tous les éléments utiles en fonction du type de plafond et de la nature du support.

L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature en fonction des portées, du type de plafond, de la nature du revêtement, des surcharges dues à l'appareillage électrique ou autres, etc. de manière à assurer dans tous les cas une tenue parfaite des plafonds et à donner toutes garanties de sécurité.

Toutes les fixations des éléments de l'ossature sur le support seront à la charge du présent corps d'état.

Sur des supports en béton, ces fixations se feront soit par pisto-scellement, soit sur douilles ou rails incorporés au coulage, soit sur des crochets laissés en attente au coulage, soit par tout autre moyen efficace à faire agréer par le maître d'œuvre, à l'exclusion des scellements en sous-face de plancher.

L'entrepreneur du présent lot devra reconnaître et se renseigner sur les caractéristiques de la structure support. Il s'assurera que cette structure pourra répondre aux sollicitations mécaniques prévues.

Dans le cas de plancher préfabriqué, il prendra contact avec l'entrepreneur ayant réalisé le plancher afin de déterminer d'une manière précise les points de fixation afin de ne pas détériorer les torons précontraints.

Sur des supports métalliques, ces fixations se feront soit par boulonnage sur percements prévus en attente, soit à l'aide de colliers, étriers ou crochets spéciaux.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Sur des supports en bois, ces fixations se feront par tire-fond ou vis à bois de dimensions adéquates.

Tous les éléments de l'ossature et ceux de fixation en métal ferreux seront traités contre la corrosion, soit par galvanisation à chaud, soit par métallisation au zinc, éventuellement, mais après accord écrit du maître d'œuvre, par peinture spéciale au minium de plomb.

4.4.5 REVETEMENT DE PLAFOND

Les éléments du revêtement de plafond seront fixés sur l'ossature suivant le système prévu par le fabricant.

Cette fixation devra être telle qu'il ne puisse se produire aucune déformation du revêtement par suite de dilatations ou autres causes.

En aucun cas, la fixation quelle qu'elle soit ne devra être visible sur le parement fini.

La finition du plafond devra être très soigneusement réalisée notamment en ce qui concerne les ajustages en rives et au droit des pénétrations, en aucun cas par un couvre-joint rapporté sous le plafond.

4.4.6 SUJETIONS DIVERSES

L'entrepreneur aura à sa charge toutes sujétions d'exécution imposées par les besoins des autres corps d'état, notamment :

- Tous les découpages et ajustages pour appareils d'éclairages
- Toutes façons de trappes ou volets ouvrants ou amovibles, pour permettre l'accès aux robinetteries, boîtes de dérivation, ...
- Tous les percements et découpages au passage de tuyauteries et autres
- ...

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

5 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN OEUVRE : PEINTURE

5.1 REGLES D'EXECUTION GENERALES

Règles générales d'emploi des produits

Tous les produits à utiliser devront être adaptés aux conditions rencontrées et en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant, les travaux préparatoires devront être compatibles avec ces produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux subjectiles en raison des différences d'absorption de ces derniers.

Préparation des subjectiles

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les raccords nécessaires sur cette couche primaire.

Travaux préparatoires

Les travaux préparatoires sur toutes natures de fonds sont souvent hâtivement et mal exécutés, et leur insuffisance est ensuite cause de contestation.

Pour ces travaux préparatoires, la qualité de la main-d'œuvre constitue l'essentiel du résultat.

Il est ici formellement stipulé que les travaux préparatoires tels que grattage, brossage, époussetage, lavage, etc. devront impérativement être réalisés par une main-d'œuvre qualifiée pour ce type de travaux.

Le maître d'œuvre refusera systématiquement toutes les peintures pour lesquelles les travaux préparatoires auront été mal exécutés.

Couches d'impression ou couches primaires

L'entrepreneur devra, avant tout début de travaux, pour chaque type d'impression ou de couche primaire à réaliser sur les différents subjectiles, présenter au maître d'œuvre les différents produits qu'il envisage d'utiliser, avec toutes justifications à l'appui, notamment :

- Adaptation du produit au subjectile et à son
- Compatibilité du produit avec le subjectile

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- Compatibilité du produit avec les produits d'enduits et de peinture
- Acceptation du produit par le fabricant du système de peinture prévu sur cette impression ou couche primaire

Rebouchages - Enduits

Le choix des produits pour rebouchages, ratissages et enduits :

- Enduits gras
- Enduits maigres et mixtes
- Enduits diluables à l'eau, en poudre, en pâte ou pluricomposants, sera du ressort et de la responsabilité de l'entrepreneur, en fonction des différents critères, dont notamment :
 - nature et état du sujet
 - type de produit employé pour l'impression ou la couche primaire
 - ambiance du local sèche ou humide, ou travaux extérieurs
 - compatibilité avec le système de peinture prévu
 - adapté au type de finition prévu

Sur carreaux de plâtre, un enduisage des joints est insuffisant pour obtenir une finition peinture correcte. L'entrepreneur devra, sur les subjectiles en carreaux de plâtre, réaliser indépendamment des joints, un ratissage sur la totalité de la surface.

Ponçages

Les ponçages devront être très soigneusement réalisés, et plus particulièrement sur les subjectiles en contreplaqué et autres panneaux dérivés du bois.

L'entrepreneur aura toujours à réaliser tous les ponçages en une ou plusieurs fois, en fonction du type de finition exigé.

Couches de peinture

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du sujet du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Peinture de finition

La qualité de la peinture de finition est primordiale car c'est à ce niveau que sera jugée la qualité des travaux de finition.

L'entrepreneur de peinture devra veiller à la qualité de sa main-d'œuvre et au bon état de l'outillage que celle-ci utilise, faisant contrôler par un responsable de chantier chevronné les opérations de ponçage des enduits et de lissage des peintures de finition.

En tout état de cause, l'entrepreneur devra réaliser tous les travaux de finition de peinture et tous travaux accessoires pour obtenir l'état de finition prévu.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- Le subjectile devra être totalement marqué
- Les arêtes et moulures devront être dégagées
- Le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre
- Les reprises ne devront pas être visibles
- L'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures

5.2 SUBJECTILES

Les subjectiles devront répondre aux prescriptions du DTU 59.1, en particulier pour les subjectiles suivants :

- En béton brut de décoffrage intérieurs et extérieurs et produits industriels en béton
- A base de liants hydrauliques (enduits au mortier)
- Maçonneries en blocs et dalles de béton cellulaire sans enduit

Les tolérances de planéité et aspect des parements devront répondre aux prescriptions du DTU susvisé.

Réception des subjectiles

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur du présent lot procédera à la reconnaissance des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état de conformité aux prescriptions du DTU.

Cette reconnaissance sera effectuée en présence du maître d'œuvre et du ou des entrepreneurs ayant réalisé les subjectiles.

Elle fera l'objet d'un PV de réception signé des présents.

Dans le cas où l'importance des travaux à entreprendre justifie une attention particulière, des essais préliminaires devront être réalisés sur les supports réels, disponibles, pour apprécier le contexte des nécessités du chantier futur, précaution bien préférable à toute épreuve de laboratoire ou procès-verbal de conformité. De tels essais peuvent se révéler, dans certains cas, si concluants qu'ils entraînent, à bon escient, une modification du descriptif initial.

Dans des cas particuliers, le maître d'œuvre peut demander l'assistance du fabricant lors de la reconnaissance des subjectiles.

Subjectiles non conformes

Dans le cas de subjectiles non conformes et ne répondant pas aux prescriptions du DTU, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'œuvre ses réserves et observations avec toutes justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Il pourra alors être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires. Selon leur nature, ces travaux seront réalisés soit par l'entrepreneur ayant réalisé les supports concernés, soit par l'entrepreneur du présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant réalisé le support non conforme.

Après exécution de ces travaux complémentaires, une nouvelle réception aura lieu, dans les mêmes conditions que ci-dessus.

Subjectiles parements béton apparent

En ce qui concerne les parements en béton apparent " parement soigné ", le gros œuvre aura à sa charge la livraison de ces parements dans un état tel que le peintre, en réalisant les ouvrages préparatoires conforme au DTU 59.1, puisse livrer des ouvrages dans un parfait état de finition et conformes aux règles de l'Art.

Ces parements feront l'objet d'une réception comme les autres subjectiles.

5.3 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES A CERTAINS SUBJECTILES

Plafonds en béton

Les plafonds en béton apparent, coulés en place ou prédalles, seront livrés à l'entrepreneur du présent lot, avec ragréages au mortier hydraulique.

Ces plafonds seront toujours à enduire sur la totalité de leur surface, sauf dans le cas de finition " C ".

Avant l'opération d'enduisage, le subjectile sera à traiter pour éliminer les résidus du produit de décoffrage.

Le choix du type d'enduit à mettre en œuvre est du ressort et de la responsabilité de l'entrepreneur, en fonction :

- De l'état de surface du béton
- De la nature et du type de finition de la peinture prévue
- De l'ambiance hygrométrique ou particulière du local

Les enduits renfermant du plâtre à l'état de semi-hydrate ne seront pas admis.

Murs en béton intérieurs

Pour les murs devant recevoir une peinture, appliquer les mêmes prescriptions que pour les plafonds.

Pour ceux devant recevoir un papier peint ou un revêtement souple collé, un débullage et un enduit de ratissage seront suffisants.

Menuiseries extérieures en bois

L'entrepreneur devra procéder à la reconnaissance des fonds à peindre : essence du bois, état, humidité, etc.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

La peinture ou la lasure ne pourront être appliquées que sur des bois parfaitement secs.

L'emploi de tout produit en phase aqueuse ne sera pas admis.

Les bois seront traités, selon le cas :

- Par un système microporeux
- Par un système laque spécifique à cet usage
- Par un produit d'imprégnation décorative pour bois (lasure)

Pour remédier à l'altération trop rapide d'une lasure, il peut être appliqué un vernis spécial mis au point pour cet usage par les fabricants.

Ouvrages métalliques en métal ferreux

Avant toute peinture, les oxydes se trouvant sur le métal, rouille et calamine, doivent être éliminés.

Pour les ouvrages extérieurs et ceux situés en ambiance corrosive, ces 2 acides devront être éliminés en totalité par projection d'abrasifs.

Ces travaux d'élimination de la rouille et de la calamine seront réalisés :

- par l'entrepreneur de métallerie en son atelier

ou

- par l'entreprise de peinture dans l'atelier de métallerie ou sur le chantier dans un local clos prévu à cet usage.

Dans le cas d'exécution de ces travaux préparatoires par l'entreprise de métallerie, l'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception de ces ouvrages.

Il fera alors part par écrit au maître d'œuvre du résultat de cette réception.

Dans le cas de refus de réception par l'entrepreneur du présent lot, le maître d'œuvre prendra toutes décisions utiles à ce sujet. La couche primaire sera toujours appliquée par l'entrepreneur de peinture.

5.4 TRAVAUX DE PEINTURE SUR MACONNERIE ET BETON EN EXTERIEUR

Les produits utilisés pour ces travaux devront impérativement répondre aux dispositions des différentes normes applicables en la matière.

Les travaux concernent, comme la norme NF EN 1062, l'ensemble des supports extérieurs en maçonnerie ou en béton correspondant à des parois ou autres éléments d'ouvrages de construction de Bâtiment ou Génie civil.

Application sur supports neufs

Les travaux préparatoires avant peinture sont relativement réduits.

Le temps suffisant à l'évaporation de l'eau excédentaire à l'eau de constitution étant respecté, les travaux de peinture peuvent être entrepris, un seul échafaudage servant, au besoin, au maçon et au peintre.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Ainsi, sur fonds secs et non pulvérulents, après un simple brossage pour éliminer les quelques dépôts étrangers à la surface, la mise en œuvre d'un système de " peinture usuelle " - en phase aqueuse - peut être effectuée, sans risque particulier, si ce n'est le " risque thermique " :

- Par temps froid :
Dans le cas où la température nocturne est susceptible de devenir rapidement négative, le mécanisme de séchage du feuil de peinture, par coalescence, peut se trouver perturbé et l'on en sera informé à bref délai, éventuellement par le contrôle au moyen d'une goutte de peinture à l'huile, laquelle ne diffusera pas dans un feuil bien formé. L'ouvrage atteint par le gel devra être décapé et le travail recommencé.
- Par temps chaud et sec :
Sur des façades sujettes à un ensoleillement important et prolongé, la dessiccation trop rapide des peintures en phase aqueuse risque d'entraîner la formation d'un craquelage superficiel du feuil. On peut remédier à cet inconvénient par une dilution accrue de l'impression ou mieux par une humidification préalable du support.

6 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS PARTICULIERES AUX TRAVAUX DANS EXISTANTS

6.1 RECONNAISSANCE DES EXISTANTS

Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant remise de leur offre, procédé sur le site à la reconnaissance des existants.

Cette reconnaissance à effectuer portera notamment sur les points suivants sans que cette énumération soit limitative :

- L'état et le mode d'occupation des locaux
- La nature et l'état des revêtements existants
- La nature et l'état des supports existants comportant le revêtement à remplacer
- La nature et l'état des supports non revêtus devant recevoir des revêtements neufs
- La flexibilité des planchers, le cas échéant (pour mémoire)

Les offres des entreprises seront donc contractuellement réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance, et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires et autres nécessaires.

Les entrepreneurs pourront, lors de cette reconnaissance, effectuer tous les essais sur existants qu'ils jugeront utiles.

Le descriptif et les présentes spécifications ne sont pas exhaustives. L'entrepreneur est tenu d'attirer l'attention du maître d'œuvre, par écrit et dans les délais suffisants, en tout état de cause avant réalisation des ouvrages, sur toute remarque ou suggestion qu'il aurait à faire concernant la prestation et sa parfaite exécution.

L'entrepreneur a la possibilité, en interrogeant le maître d'œuvre ou par visites préalables, de se rendre compte des sujétions d'exécution des ouvrages ; il ne pourra se prévaloir d'aucune méconnaissance des lieux, tant au titre de plus-value dont aucune ne sera acceptée, qu'au titre de mesures de sécurité à prendre pendant toute la durée des travaux.

6.2 PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles et toutes précautions pour ne causer, lors de l'exécution de ses travaux, aucune détérioration si minime soit-elle aux existants.

Il sera seul juge des dispositions à cet effet, des protections à mettre en place, etc.

Le maître d'œuvre se réserve toutefois le droit, si les dispositions prises lui semblent insuffisantes, d'imposer à l'entrepreneur de prendre des mesures de protection complémentaires. Faute par l'entrepreneur de se conformer aux prescriptions du présent article, il en subira toutes les conséquences.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

6.3 TRAVAUX EN LOCAUX OCCUPES

Les travaux du présent lot seront à réaliser en locaux occupés, et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions particulières, à ce sujet, notamment :

- Pour garantir la sécurité des occupants
- Pour protéger les existants

Dans les locaux non touchés par les travaux, mais utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement des matériaux et la sortie des gravois, les revêtements de sols devront être totalement recouverts pour en assurer la protection.

Dans les locaux de passage obligé par les occupants, l'entrepreneur devra organiser et réaliser ses travaux de revêtements de sols de telle manière que le passage soit toujours possible, sauf interruption de très courte durée inévitable.

Pour assurer ce passage, le choix des solutions sera du ressort de l'entrepreneur.

Il est bien ici stipulé que l'entrepreneur est contractuellement réputé avoir pris en compte lors de l'établissement de son offre toutes les difficultés et sujétions de toute nature, pouvant être rencontrées dans le cadre d'une exécution en locaux occupés.

6.4 NETTOYAGE DANS LOCAUX OCCUPES

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet.

Les déchets devront toujours être évacués hors du chantier au fur et à mesure

En locaux occupés, les nettoyages devront être effectués :

- Immédiatement après chaque intervention dans un local
- En fin de matinée, dans tous les locaux où des interventions ont eu lieu même si elles ne sont pas terminées, ainsi que dans les circulations
- Tous les soirs, tous les locaux dans lesquels une intervention a été effectuée ainsi que toutes les circulations et autres locaux salis seront parfaitement nettoyés

Lors de chaque nettoyage, les gravois et déchets seront immédiatement sortis du bâtiment.

L'entrepreneur prendra toutes dispositions lors de ces nettoyages pour que ceux-ci n'engendrent pas de poussières ou autres nuisances, il emploiera à cet effet des aspirateurs de type industriel.

6.5 TRAVAUX DE DEMOLITION, D'ARRACHAGE ET DE DEPOSE

Les travaux de démolition, d'arrachage et de dépose de revêtements muraux devront être réalisés avec grands soins pour éviter toutes dégradations aux ouvrages existants conservés.

L'outillage utilisé pour ces travaux devra être adapté.

Lors des travaux de démolition ou autres dégageant des poussières, l'entrepreneur aura à prendre toutes mesures pour éviter la propagation de ces poussières, par mise en place d'écrans en bâche, film vinyle, etc., et par emploi d'aspirateurs si nécessaire.

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Les travaux de démolition et de dépose de revêtements muraux, comprendront implicitement la dépose de tous les ouvrages accessoires tels que couvre-joints, cornières d'arrêt, couvre-joints de dilatation, etc., à l'exclusion des accessoires vissés.

Pour les ouvrages accessoires métalliques rigides fixés par vis, les déposes sont prévues séparément.

6.6 PROTECTION DES REVETEMENTS NEUFS

L'entrepreneur devra assurer la protection des revêtements neufs jusqu'au jour de la réception, par tous les moyens à sa convenance.

En locaux occupés, une pré-réception des travaux pourra être effectuée à la demande de l'entrepreneur.

Dans tous les cas, l'entrepreneur devra mettre en place toutes les protections nécessaires pour permettre aux occupants d'utiliser les locaux, et ce pendant la durée nécessaire.

6.7 ORGANISATION DES INTERVENTIONS EN LOCAUX OCCUPES

Après autorisation du maître d'ouvrage, l'entrepreneur fera son affaire de l'organisation de ses interventions en fonction des disponibilités des occupants. Il prendra contact directement avec les occupants pour définir avec eux les dates et heures d'intervention.

Il remettra au maître d'ouvrage et maître d'œuvre le calendrier détaillé envisagé pour ces interventions.

6.8 ENLEVEMENT DES MATERIAUX DEMOLIS ET DES GRAVOIS

Les prix du marché comprendront implicitement la sortie des matériaux déposés, gravois et déchets en provenance des travaux, ainsi que l'enlèvement hors du chantier et le transport à la décharge publique à toute distance.

7 DESCRIPTION DETAILLEE PAR ARTICLES

Il est rappelé au titulaire du présent lot, la liste des locaux à risques importants :

- Stockage

Pour ce local, l'enveloppe sera coupe-feu 2 heures

Il est rappelé au titulaire du présent lot, la liste des locaux à risques moyens :

- Distributeur

- Linge sale

Pour ces locaux, l'enveloppe sera coupe-feu 1 heure

Le cloisonnement des autres locaux sera coupe-feu 1 heure

- Réaction au feu minimum des matériaux constituant les revêtements de sols : M4

- Réaction au feu minimum des revêtements muraux : M2

- Réaction au feu minimum des plafonds : M1

Nota : les marques citées dans le dossier de consultation ont pour objectif d'aider les entreprises à répondre et évaluer correctement leurs offres

Toutefois, elles pourront répondre avec des matériaux et produits d'autres marques, techniquement égaux ou supérieurs, et esthétiquement similaires, sans que ces éventuelles autres propositions aient une influence sur d'autres éléments connexes du projet, et n'amène pas à modifier celui-ci

Il sera prévu à la présente offre, en complément des articles du présent CCTP, l'ensemble des prestations suivantes :

- **L'ensemble des raccords entre ouvrages par mise en oeuvre de compléments de plaque de plâtre ou enduits pour un achèvement complet des ouvrages de plâtrerie**
- **Mise en oeuvre de baguettes en métal galvanisé, toute hauteur, modèle du commerce, en protection des angles saillants**
- **La pose des renforts pour support équipements techniques (fournis par les titulaires des lots concernés) dans cloisons et doublage**
Compris adaptation des implantations d'ossature et toutes sujétions de mise en oeuvre
Les travaux seront réalisés en collaboration avec les titulaires des lots concernés
- **Le traitement et respect des joints de dilatation structuraux**

Les travaux seront réalisés en site occupé dans des zones de chantier parfaitement closes, cependant, la proximité des espaces de fonctionnement et en service nécessitera la prise de dispositions particulières liées aux travaux sur site occupé (limitation de bruit, limitation de la propagation des poussières, nettoyage et évacuation journalière des déchets, ...)

Toutes les consignes du Maître d'Oeuvre et du Coordonnateur Sécurité devront être scrupuleusement respectées afin de garantir la totale sécurité des occupants et afin de garantir le bon fonctionnement des Services

Des interventions ponctuelles complémentaires seront à réaliser dans les locaux en site occupé

Pour ces interventions toutes les mesures liées aux travaux en site occupé devront être respectées (voir chapitre 6 du présent CCTP)

Le coût relatif à ces différentes interventions, nécessaires au bon déroulement du chantier, sera inclus à la présente offre

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.1 PLATRERIE

7.1.1 CLOISON PLACOSTIL MONOPAREMENT DE TYPE "HOSPITALIERE"

Cloisons de distribution non porteuses du type cloison Placostil de PLACOPLATRE ou équivalent, à parements simples en plaques de plâtre vissées de part et d'autre d'une ossature en acier galvanisé, constituée de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, de 48 ou 100 mm de largeur
Les montants seront simples implantés à 0,45 m d'entraxe ou double implantés à 0,90 m d'entraxe
- Fixation de la tête de cloison en sous face des dalles béton
Compris tous profilés et accessoires complémentaires nécessaires à la fixation du rail haut
- Isolation en panneaux semi-rigides de fibre minérale de type Panolène Acoustique Roulé d'ISOVER ou équivalent, d'épaisseur adaptée à l'ossature
- Parements en plaque de plâtre à raison de 1 plaque par face vissée sur les montants
- Traitement des joints de liaison avec la structure "GROS-ŒUVRE" à l'aide de joint mousse ou joint mastic plastique assurant la continuité des performances acoustiques et coupe feu
- Traitement des joints horizontaux par ligne d'entretoise ou bandeau métallique (coupe feu)
- **Traitement au droit des interrupteurs par mise en place d'une plaque d'épaisseur supérieur à 12,5 mm entre montants et dépassant de 20 cm au-dessus des boîtiers, maintient par laine de verre dédoublée (coupe-feu 2 heures)**
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits prescrits par le fabricant

Compris découpes, chutes, ajustage, raccords avec cloisons et murs, raccords avec menuiseries extérieures, bande de renfort d'angle, renforts pour appareillage de type panneau bois et feuillard métallique, profils de finition contre structure, sujétions pour réalisation de cloisons courbes et cintrées suivant plans Architecte et toutes sujétions d'exécution

La mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions du fabricant et aux D.T.U. 25.41 et 25.42

Résistance aux chocs : 120 J

Le cloisonnement des locaux à risques importants sera coupe-feu 2 heures

Le cloisonnement des locaux à risques moyens sera coupe-feu 1 heure

Le cloisonnement des autres locaux sera coupe-feu 1 heure

Cloisons à réaliser dans l'encombrement des réseaux existants, compris réalisation de chevêtres et toutes découpes, réservations, adaptations et tous calfeutrements nécessaires

Mode de métré :

au m2

Position :

suivant plans Architecte

7.1.1.1 Cloison 98/48 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 1 heure

- ⇒ Laine minérale ép. 45 mm
- ⇒ Parement 1 BA 25 sur chaque face
- ⇒ Montants doubles, entraxe 0,90 m de type M48
- ⇒ Traitement des éventuels joints horizontaux par entretoises ou bandeau métallique pour cloisons coupe feu
- ⇒ Traitement des poteaux béton avec plaque filante devant poteau

Cloisons cotées 10 sur plans

- Distribution de l'ensemble des locaux en complément des séparatifs décrits aux articles suivants
- Séparatifs entre Local et VF1

7.1.1.2 Cloison 98/48 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 2 heures

- ⇒ Laine minérale ép. 45 mm
- ⇒ Parement 1 BA 25 sur chaque face
- ⇒ Montants doubles, entraxe 0,90 m de type M48
- ⇒ Traitement des éventuels joints horizontaux par entretoises ou bandeau métallique pour cloisons coupe feu
- ⇒ Traitement des interrupteurs par plaque intermédiaire

Cloisons cotées 10 sur plans

- Séparatifs entre Stockage et Local

7.1.1.3 Cloison 150/100 avec isolation - Plaques BA 25 - Coupe-feu 1 heure

- ⇒ Laine minérale ép. 100 mm
- ⇒ Parement 1 BA 25 sur chaque face
- ⇒ Montants doubles, entraxe 0,90 m de type M100
- ⇒ Traitement des éventuels joints horizontaux par entretoises ou bandeau métallique pour cloisons coupe feu
- ⇒ Traitement des poteaux béton avec plaque filante devant poteau
- ⇒ Raccord périphérique sur cloisons existantes

Cloisons cotées 15 à 17 sur plans

- Cloison entre Circ. et VF3
- Cloison entre Distribution et Circulation 1
- Cloison entre Linge sale et Circulation 1
- Bouchement ouverture entre Vaguemestre et Sanit H

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.1.2 CLOISON SEPARATIVE DE TYPE SAD

Cloison non porteuse du type Placostil SAD de PLACOPLATRE ou équivalent, à parements simples, en plaques de plâtre vissées de part et d'autre d'une ossature en acier galvanisé, constituée de la façon suivante :

- Ossature périphérique double constituée de rails ou cornières et d'une double ossature verticale constituée de montants en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10e, de 48, 70 ou 90 mm de largeur
Les montants de l'ossature seront doublés dos à dos
- Fixation de la tête de cloison en sous face du plancher béton ou en sous-face de l'ossature de charpente bois, compris toutes les pièces complémentaires nécessaires à la fixation du rail haut tous les 60 cm
- Isolation en panneau semi-rigide de fibre minérale de type Panolène Acoustique Roulé d'ISOVER ou équivalent, d'épaisseur adaptée à l'ossature
- Parement en plaque de plâtre ignifugée du type Placoflam BA 13, à raison de 3 plaques par face, vissées à joints croisés sur les montants
- Traitement des joints de liaison avec la structure GROS-ŒUVRE à l'aide de joint mousse ou joint mastic plastique assurant la continuité des performances acoustiques et coupe-feu
- Traitement des joints horizontaux par ligne d'entretoise ou bandeau métallique (coupe feu)
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits prescrits par le fabricant

Compris chutes, ajustage, bande de renfort d'angle, renforts pour appareillage, profils de finition contre structure et toutes sujétions d'exécution

L'entraxe des montants sera de 60 cm maximum

Résistance aux chocs : 120 J

Le cloisonnement des locaux à risques importants sera coupe-feu 2 heures

Le cloisonnement des locaux à risques moyens sera coupe-feu 1 heure

Le cloisonnement des autres locaux sera coupe-feu 1 heure

Cloisons à réaliser dans l'encombrement des réseaux existants, compris réalisation de chevêtres et toutes découpes, réservations, adaptations et tous calfeutremments nécessaires

La mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions du fabricant et aux D.T.U. 25.41 et 25.42

Mode de métré : au m2

Position : suivant plans Architecte

7.1.2.1 SAD 220 avec isolation - Plaques BA 13 - Coupe-feu 1 heure

- ⇒ Montants M70 et rails R70
- ⇒ Montants doubles, entraxe 0,60 m
- ⇒ Isolation épaisseur 2 x 45 mm
- ⇒ Parement : 3 BA 13 Standard sur chaque face
- ⇒ Traitement des joints horizontaux et verticaux par entretoise ou bandeau métallique pour cloisons REI 60

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- ⇒ Fixation du rail bas : sur dallage ou sur plancher béton
- ⇒ Fixation du rail haut : sous-face plancher béton

Cloisons séparatives cotées 20 sur plans

- Séparatif entre Local et VF2
- Séparatif entre VF1 et VF2
- Séparatif entre VF5 et Vaguemestre

7.1.3 CONTRE CLOISON SUR OSSATURE METALLIQUE : PLAQUES DE PLATRE

Système de doublage Placostil de PLACOPLATRE ou équivalent, à parement simple ou double, en plaques de plâtre vissée sur une face de l'ossature métallique galvanisée, constituée de la façon suivante :

Ossature métallique

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10e, de 48, 70 ou 90 mm de largeur
Les montants seront simples ou doublés dos à dos, implantés à 0,40 ou 0,60 m d'entraxe avec fixation intermédiaire sur parois, au moyen d'attache appropriée suivant hauteur
- Fixation du rail haut sur ossature de charpente bois ou en sous-face dalle ou plafond ou sur paroi béton par l'intermédiaire de pattes, d'équerres et d'attaches appropriées, à raison d'une fixation tous les 0,60 m minimum
Si nécessaire, il sera prévu à la présente offre et au présent article, la mise en place d'un fer ou traverse bois filant autoportant pour reprise des têtes de doublage
- Traitement des joints de liaison avec la structure "GROS OEUVRE" à l'aide de joint mousse assurant la continuité des performances acoustiques
- Traitement des ébrasements au droit des menuiseries extérieures

Isolation

- Sans objet

Parement

- Plaque de plâtre vissée sur ossature
- Traitement des joints de liaison avec la structure "GROS OEUVRE" à l'aide de joint mastic plastique assurant l'étanchéité à l'air
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits prescrits par le fabricant

Compris découpes, chutes, ajustage, bandes de renfort d'angles, traitement par joints de l'étanchéité à l'air des pieds et tête de doublage, renforts pour appareillage suivant demande des lots techniques, profils de finitions contre structure, traitement des ébrasements au droit ensembles menuisés et toutes sujétions

La mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions du fabricant et aux D.T.U. 25.41 et 25.42

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Mode de métré :

au m2 (vides déduits)

Position :

suivant plans Architecte

7.1.3.1 Doublage Placostil : plaque de plâtre BA 18 - Support : maçonnerie existante

⇒ Classe de résistance aux chocs : 120 Nm (cas B au sens de l'article 5.2 du DTU 25.41)
 ⇒ Montants doublés dos à dos
 ⇒ Montants M48 et rails R48 avec reprise intermédiaire tous les mètres sur maçonnerie
 ⇒ Entraxe de 0,60 m
 ⇒ Parement 1 BA 18
 ⇒ Compris traitement des ébrasements (**ensembles menuisés existants en applique intérieure dans doublage existant**)

- Doublage technique des murs de refends et murs extérieurs au droit joints de dilatation :
 - parois Ouest et Sud dans VF 2
 - paroi Sud dans VF 3, Douches F1, F pmr et F2
 - parois Sud et Est dans VF 4

7.1.3.2 Doublage Placostil pour habillage châssis support WC

⇒ Montants doubles
 ⇒ Montants M48 et rails R48
 ⇒ Entraxe de 0,40 m
 ⇒ Parement : 2 BA 13

Fond des sanitaires : châssis support WC à la charge du titulaire du lot "PLOMBERIE - SANITAIRE", habillage toute hauteur en plaques de plâtre à la charge du titulaire du présent lot

- Sanit F
- Sanit H, Douches H et H pmr

7.1.4 PAREMENT PLAQUE DE PLATRE COLLE

Exécution comprenant :

- Parement en plaque de plâtre du type BA 13 Placo Impact (haute dureté) ou équivalent collé sur support brique existant ou sur maçonnerie
- Pose par plots au moyen de mortier adhésif MAP
- Traitement des joints par bandes et armatures collées, finition par enduit selon prescriptions du fabricant

Compris découpes, chutes, ajustage, bande de renforts d'angles, raccords sur cloisons et murs existants, raccords sur menuiseries extérieures et toutes sujétions de mise en oeuvre

Mode de métré :

au m2

Position :

suivant plans Architecte

7.1.4.1 Sur support aggloméré existant - Hauteur : 3,00 m

Habillage des cloisons en agglomérés nus ou peints en complément des bouchements réalisés dans cloisons existantes

Les plaques seront croisées et les raccords entre bouchements et cloisons existantes seront traitées par plaque entière afin d'assurer la continuité du complexe

⇒ Préparation des supports pour permettre le collage des plaques (nettoyage, dépoussiérage,, scarification, ...)

⇒ Collage BA 13 par plôts de MAP

⇒ Traitement jonction entre bouchement et cloison existante par plaque entière

⇒ Traitement des cloisons existantes séparatives entre locaux

⇒ Parement filant au droit poteaux béton

- Sur l'ensemble des cloisons conservées en agglomérés apparents dans VF 2, Circulation 2, VF 5, VH 2, Vaguemestre, Sanit H et Douche H pmr

- Provision complémentaire : 10,00 m2 à réaliser sur ordre express du Maître d'Oeuvre

7.1.5 PLUS-VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE ET HAUTE DURETE : LOCAUX HUMIDES

Exécution comprenant :

- Remplacement parement en plaque de plâtre standard par plaque à parement hydrofugé et très haute dureté type Placomarine Placo Impact Activ'Air Marine BA 13, BA 18 ou BA 25 ou équivalent
- Mise en oeuvre conforme aux prescriptions du fabricant

Y compris toutes sujétions d'exécution et de mise en oeuvre

Concernant les cloisons à multiples parements visées par le présent article, il est rappelé que seul le parement extérieur est réalisé en Placomarine

Mode de métré :

au m2

Position :

suivant plans Architecte

7.1.5.1 Plus-value parement hydrofuge

Plus-value sur ouvrages décrits aux articles précédents

- Locaux classés EB+p :
- Sanit.F et Sanit. H
- Locaux classés EB+c :
- Douches

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.1.6 PROTECTION EN PIED D'OUVRAGE

Protection en pied d'ouvrage dans pièces humides

Exécution comprenant :

- Sur sol brut ou sur sol fini, entre rail et sol, exécution de 2 cordons de joints latéraux ou un joint central en bande de mousse imprégnée
- Film polyéthylène dépassant d'au moins 2 cm le sol fini après relevé, ou mis en oeuvre en pied de cloison sur sol fini
- Mise en place d'un joint souple après calfeutrement en pied sous cloison de doublage

Mise en oeuvre conforme au Cahier du CSTB 3477

Mode de métré : au ml

Position :

7.1.6.1 Protection en pied d'ouvrage

- En périphérie des locaux définis à l'article précédent

7.1.7 GAINTE TECHNIQUE

Gaine technique réalisée selon le système Placostil de chez PLACOPLATRE ou équivalent, constituée de :

- Ossature constituée de montants M et rails R 100 fixés au sol et au plafond en sous face dalle
- Isolation en panneaux semi-rigides de laine minérale avec pare-vapeur d'épaisseur 100 mm, disposés entre les montants de type Panolène GR d'ISOVER ou équivalent
- Parement extérieur de la gaine en plaque de plâtre standard du type BA 18 S à raison de 2 plaques
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits préconisés par le fabricant
- Compris découpes, chutes, ajustage, profils de finitions contre structure, tous accessoires et toutes sujétions de mise en œuvre.

La mise en œuvre sera conforme au D.T.U. 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant

Mode de métré : au m2

Position : suivant plans Architecte

7.1.7.1 Gaine technique - Coupe feu de traversée : 2 heures

⇒ Parement extérieur : 2 BA 18 S

⇒ Joints de parement horizontaux traités avec languettes et porte-languettes

Gaines de ventilation, E.U.-E.V., canalisations chauffage et gaines électriques

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Toutes les trémies, réservations et percements au droit des planchers seront rebouchés avec un matériau restituant la résistance au feu de l'élément traversé

- Gaine EU dans VF2 et VH2
- Gaine CVC dans VF3
- Gaines à l'angle des niches lavabos dans VF3, Sanit F et Sanit H

7.1.8 CAISSON DE CALFEUTREMENT - SOFFITES

Caissons de calfeutrement verticaux et horizontaux isolés, constitués de :

Ossature

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, de 48 mm de largeur

Isolation

- Isolation en panneaux semi-rigides de laine minérale avec pare-vapeur, d'épaisseur 50mm, disposés entre montants de type Panolène GR d'ISOVER ou équivalent

Parement

- Parements en plaques de plâtre BA 13 standard ou Placoflam fixées sur l'ossature
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits prescrits par le fabricant

Compris découpes, chutes, ajustage, raccordements, tous accessoires et toutes sujétions d'exécution

Mode de métré :

au m2

Position :

suivant plans Architecte et plans des lots techniques

7.1.8.1 Caissons verticaux et horizontaux

Parement : 1 BA 13 standard

Isolation : ép. 50 mm

- Au droit passage réseaux fluides médicaux (sous-face et retombées) dans Local, VF 1, VF 2, Circulation 1, VF 5 et Vaguemestre
- Au droit niches d'accès aux locaux et niches lavabos (sous-face et retombée)
- Calfeutremements ponctuels dans locaux et fermeture plénum (provision : 20,00 m2) à réaliser sur ordre express du Maître d'Oeuvre

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.1.9 BOUCHEMENT ET REPRISE PONCTUELS DES OUVRAGES PLATRE EXISTANTS

Suite à la démolition de cloisons, doublages, parois maçonnées, ... et suite à la modification d'ouverture existante, le titulaire du présent lot aura en charge la reprise ponctuelle des ouvrages plâtre existants et conservés au droit de ces démolitions et de ces modifications

Exécution comprenant :

- Nettoyage au préalable des supports existants conservés
- Piquage des plâtres existants conservés pour enlèvement des matériaux non adhérents
- Découpe des plaques de plâtre et doublage en brique conservées pour raccords
- Projection plâtre de forte épaisseur, si nécessaire, incluant toutes les sujétions nécessaires à la réalisation de cette prestation
- Enduisage, mise en place d'ossatures complémentaires, fourniture et pose de plaque de plâtre avec découpes aux cotes, ajustage, ...
- Finition par enduit afin d'obtenir un état de surface prêt à recevoir les ouvrages de finitions murales

Compris raccords et toutes sujétions d'exécution

Mode de métré : à l'unité suivant types et dimensions

Position : suivant plans Architecte

7.1.9.1 Reprises ponctuelles des ouvrages plâtre existants - Hauteur 3,75 m

- Sur doublages conservés en façade Nord au droit cloisons démolies
- Sur cloisons conservées au droit placard CFO dans VF 2
- Provision complémentaire à mettre en oeuvre sur ordre express du Maître d'Oeuvre : 5 unités

7.1.9.2 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,40 x 2,30 m

- Sur doublages conservés au droit des portes sectionnelles déposées dans les Sas et Vaguemestre (3 unités)

7.1.9.3 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,25 x 2,30 m

- Sur doublages conservés au droit ouvertures modifiées en façade Nord dans Stockage et Local (2 unités)

7.1.9.4 Reprises des ouvrages plâtre existants en ébrasement d'ouverture - Dim. 2,40 x 0,80 m

- Sur doublages conservés au droit ouvertures modifiées en façade Nord dans VF 5 (1 unité)

7.1.9.5 Reprises des ouvrages plâtre existants en allège - Dim. 2,40 x 1,50 m

- Complément de doublage au droit ouverture modifiée en façade Nord dans VF 5 (1 unité)

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.2 FAUX PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE

7.2.1 FAUX PLAFOND PLAQUES DE PLATRE AVEC RESERVATION POUR FAUX PLAFONDS EN DALLES

Fourniture et pose d'un faux plafond en plaques de plâtre avec réservation pour intégration d'un faux plafond en dalles minérales ou en dalles de plâtre

A la charge du titulaire du lot "FAUX PLAFONDS", la réalisation du faux plafond en dalles minérales et dalles de plâtre

Compris profils de finition et toutes sujétions de raccords entre les deux types de faux plafonds

Faux plafond en plaques de plâtre réalisé selon le système Placostil de PLACOPLATRE ou équivalent, à la charge du titulaire du présent lot, constitué de la façon suivante :

Ossature

- Cornières périphériques Stil F.530 ou CR 2
- Fourrures Placostil F.530 en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10e, disposées à 0,60 m maximum d'entraxe
- Fixation des suspentes en sous-face du plancher béton ou en sous-face de l'ossature de charpente compris toutes formes de support complémentaire permettant la fixation des suspentes

Isolation

- Rouleau en laine de verre sans revêtement de type IBR Phonic Nu d'ISOVER ou équivalent déroulé sur ossature du faux plafond
Epaisseur : 60 mm

Parement

- Plaque de plâtre standard (1 plaque) du type BA 13 fixée perpendiculairement à l'ossature
- Traitement des joints et têtes de vis suivant la technique et avec les produits prescrits par le fabricant

Compris raccords périphériques sur cloisons et murs, raccords sur faux plafonds attenant, découpes, chutes, ajustages, tous accessoires et toutes sujétions d'exécution, finition par enduit

Mise en oeuvre conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant

Mode de métré :

au m2 (surface faux plafond en plaques de plâtre)

Position :

suivant plans Architecte et tableau de repérage des finitions intérieures

7.2.1.1 Faux plafond plaques de plâtre

- Locaux suivant tableau de repérage, colonne "Faux plafonds plaque de plâtre en complément dalles"

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.2.1.2 Bandeau : hauteur 10 cm

- Bandeau en périphérie réservation pour faux plafond en dalles démontables suivant plans Architecte, permettant la fixation de la cornière périphérique du faux plafond en dalles
A réaliser suivant coupe et détail Architecte

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.3 PEINTURES INTERIEURES

La majeure partie des produits utilisés seront des peintures à base aqueuse et ne contenant pas plus de 10 % de solvant autre que de l'eau, sauf s'il s'agit d'un produit renouvelable

Sont à éviter les solvants chlorés ou aromatiques tels que le benzène, les solvants dérivés de l'éthylène glycol (buthylglycol, butyldiglycol, butoxyéthanol, diéthylène glycol), les pigments à base de plomb, de cadmium, de nickel, de cobalt et de chrome, les peintures étiquetées "Xn" (nocif), "T" (toxique) ou "Tt" (très toxique), et en règle générale tous les symboles affichant que le produit est dangereux pour l'environnement

Les références indiquées ci-après sont issues de la marque ZOLPAN et ont pour objet de définir clairement la nature des produits prescrits. L'entrepreneur a toute latitude pour proposer des produits similaires dès lors que leurs caractéristiques (esthétique, technique et gamme de teintes) sont similaires et répondent aux exigences du descriptif

La préparation des fonds et la mise en oeuvre des peintures sera conforme au DTU 59.1 et aux recommandations du fabricant concerné

7.3.1 PREPARATION DES FONDS ANCIENS : MURS ET PLAFONDS

Travaux à réaliser sur les fonds anciens conservés après travaux de dépose réalisés par le titulaire du lot "DEMOLITION INTERIEURE - GROS OEUVRE"

Toutes les protections nécessaires seront mises en place (bâchage, compartimentage, ...) afin d'empêcher la propagation des poussières au droit des locaux conservés en l'état. Cette prestation inclue le balisage pour condamnation des accès

Exécution comprenant :

Parois revêtues de faïence

- Dépose en démolition de la faïence collée ou scellée (à la charge du lot "DEMOLITION INTERIEURE - GROS OEUVRE")
- Dépose des miroirs et ouvrages attenants (à la charge du lot "DEMOLITION INTERIEURE - GROS OEUVRE")
- Elimination des particules non adhérentes par brossage, grattage
- Rebouchage des trous et crevasses à l'enduit
- Dressement toute surface à l'enduit plâtre lissé ou ferré

Parois revêtues d'anciennes peintures

- Elimination des particules non adhérentes par brossage, grattage
- Lessivage
- Rebouchage des trous et crevasses à l'enduit
- Dressements ponctuels à l'enduit plâtre lissé
- Compris évacuation des gravois et toutes sujétions d'exécution

Parois revêtues de papiers peints, toile de verre peinte ou revêtements textiles

- Décollage des revêtements muraux
- Elimination des colles, lessivage

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- Rebouchage des trous et crevasses à l'enduit
- Dressements ponctuels à l'enduit plâtre lissé
- Compris évacuation des gravois et toutes sujétions d'exécution

Parois plâtrées - staff

- Brossage, grattage
- Lessivage
- Rebouchage des trous et crevasses à l'enduit
- Dressements ponctuels à l'enduit plâtre lissé
- Compris évacuation des gravois et toutes sujétions d'exécution

Parois avec enduit projeté ou crépis

- Ponçage afin d'éliminer tout relief
- Lessivage
- Rebouchage des trous et crevasses à l'enduit hydraulique
- Dressement toute surface à l'enduit hydraulique lissé ou ferré
- Compris évacuation des gravois

Mode de métré : **au m2**

Position :

suivant plans Architecte et tableau de repérage des finitions intérieures

7.3.1.1 Sur murs

- Sur parois existantes conservées et poteaux béton dans locaux suivant tableau de repérage, colonne "Préparation des fonds existants conservés"
- Provision complémentaire à réaliser sur ordre express du Maître d'Ouvre : 50,00 m2

7.3.2 PEINTURE LAQUE ANTIROUILLE SUR OUVRAGES METALLIQUES : FONDS NEUFS

Peinture laque antirouille multicouche à base de résines alkydes uréthanes en solution

Aspect

- Satin

Support

- Métaux ferrières revêtus ou non d'une couche de peinture antirouille au chromate de zinc

Préparation

- Nettoyage, dégraissage, décalaminage

Finition

- 1 couche intermédiaire Zolpafer Hydro ou équivalent

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

- 1 couche de finition Zolpafer Hydro ou équivalent

Application à la brosse, au rouleau ou au pistolet airless

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position :

7.3.2.1 Fonts bruts - Finition B (courante)

- Huisserie métallique des blocs portes neufs

7.3.3 PEINTURE LAQUE ANTIROUILLE SUR OUVRAGES METALLIQUES : FONDS EXISTANTS

Peinture laque antirouille multicouche à base de résines alkydes uréthanes en solution

Aspect

- Satin

Support

- Métaux ferrières revêtus d'une ou plusieurs couche de peinture

Préparation

- Nettoyage, dégraissage, décalaminage
- Elimination des parties écaillées ou peu adhérentes par grattage, puis lessivage / rinçage, ponçage léger ou décapage total si adhérence douteuse
- 1 couche primaire de Zolpafer Hydro ou équivalent

Finition

- 1 couche intermédiaire Zolpafer Hydro ou équivalent
- 1 couche de finition Zolpafer Hydro ou équivalent

Application à la brosse, au rouleau ou au pistolet airless

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position : suivant plans Architecte

7.3.3.1 Fonts peints - Finition B (courante)

Ouvrages métalliques existants :

- Huisserie des blocs portes métalliques existants conservés et dans Circ. et VH2, numérotés 0158, 0159 et 0225 sur plans
- Provision complémentaire à réaliser sur ordre express du Maître d'Oeuvre : 10,00 m2

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.3.4 PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FONDS NEUFS

Peinture laque satinée multicouche à base de résines acryliques pures en dispersion aqueuse

Aspect

- Satiné

Support

- Bois résineux, contreplaqué et dérivés

Préparation

- Brossage, ponçage, essuyage soigné
- Sous-couche d'accrochage opacifiante et régulatrice de type Ondine sur fonds bruts

Finition

- 1 couche intermédiaire Ondlak Satiné ou équivalent
- 1 couche de finition Ondlak Satiné ou équivalent

Application à la brosse ou au rouleau

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position :

7.3.4.1 Fonds bruts - Finition B (courante)

- Façade gaine technique (2 faces)
- Ebrasement pour baie libre
- Baguettes couvre joints
- Trappe de visite (2 faces)
- Caissons cache tuyaux et sous vasques
- Tablette sur allège

7.3.5 PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FOND EXISTANT

Peinture laque satinée multicouche à base de résines acryliques pures en dispersion aqueuse

Aspect

- Satiné

Support

- Bois résineux, contreplaqué et dérivés

Préparation

- Brossage, égrenage, ponçage, essuyage soigné
- Lessivage, rinçage

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Finition

- 1 couche intermédiaire Ondlak Satiné ou équivalent
- 1 couche de finition Ondlak Satiné ou équivalent

Application à la brosse ou au rouleau

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position :

7.3.5.1 Blocs portes, façades techniques et trappes de visite : huisserie et vantail 2 faces

Compris dépose / repose des équipements et signalétique

- Blocs portes existants dans Circ. et VH 2, numérotés 0158 et 0225 sur plans
- Façades de gaines techniques existantes (FM et CFO) dans VH 2
- L'ensemble des trappes de visite existantes destinés à être conservés
- Provision complémentaire à mettre en oeuvre sur ordre express du Maître d'Oeuvre : 25,00 m2

7.3.6 PEINTURE SATINEE SUR OUVRAGES PLATRE : FOND NEUF ET FOND PREPARE

Préparation des fonds anciens (murs et plafonds) décrite et comptabilisée à l'article 7.3.1

Peinture acrylique garnissante pour la protection et la décoration des surfaces murales avec rendu aspect structuré (gouttelette)

Aspect

- Finition satinée ou mate

Support

- Plâtres lissés et assimilés

Préparation

- Egrenage, brossage, époussetage
- Impression Maoline ou équivalent
- Enduisage
- Ponçage, époussetage

Finition

- 1 couche intermédiaire Cofrabrill Satiné ou équivalent
- 1 couche finition Cofrabrill Satiné ou équivalent

Application à la brosse ou au rouleau

Teintes au choix de l'Architecte

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Mode de métré : **au m2**

Position :

suivant plans Architecte et tableau de repérage des finitions intérieures

7.3.6.1 Sur murs et cloisons (fonds neufs et fonds préparés) - Finition B (courante) - Satiné

- Locaux suivant tableau de repérage, colonne "Peinture sur murs et cloisons - Finition B (courante)"

7.3.6.2 Sur plafonds et sous face dalle (fonds neufs et fonds préparés) - Finition B (courante) - Satiné

- Locaux suivant tableau de repérage, colonne "Peinture sur faux plafonds ou en sous face dalle"
- Sur bandeaux et retombées de faux plafond

7.3.7 UNE COUCHE DE PEINTURE SATINEE SUR EXISTANT

Peinture acrylique garnissante pour la protection et la décoration des surfaces murales avec rendu aspect structuré (gouttelette)

Aspect

- Finition satinée

Support

- Plâtres lissés et assimilés

Préparation

- Fonds existants conservés
- Epoussetage, lavage si nécessaire

Finition

- 1 couche finition Cofrabrill Satiné ou équivalent

Application à la brosse ou au rouleau

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position :

suivant plans Architecte et tableau de repérage des finitions intérieures

7.3.7.1 Sur murs et cloisons (fonds existants)

- Locaux suivant tableau de repérage, colonne "1 couche de peinture sur murs et cloisons - Fonds existants conservés"
- Provision complémentaire à réaliser sur ordre express du Maître d'Oeuvre : 50,00 m2

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.3.7.2 Sur faux plafonds ou en sous-face dalle (fonds existants)

- Provision complémentaire à réaliser sur ordre express du Maître d'Oeuvre : 10,00 m2

7.3.8 PEINTURE SUR CANALISATIONS : FONDS NEUFS

Peinture anti-corrosion à base acrylique en dispersion aqueuse

Aspect

- Satin

Support

- Métaux ferreux, cuivre, PVC

Préparation

- Nettoyage, dégraissage

Finition

- 2 couches de peinture Fercoat ou équivalent

Application à la brosse

Teintes au choix de l'Architecte

La signalisation et le codage de couleurs des tuyauteries seront conformes à la norme NF X08-100

Mode de métré : **au forfait**

Position :

7.3.8.1 Sur canalisations

- Sur canalisations chauffage et plomberie

7.3.9 PEINTURE SUR CANALISATIONS : FONDS EXISTANTS

Peinture anti-corrosion à base acrylique en dispersion aqueuse

Aspect

- Satin

Support

- Métaux ferreux, cuivre, PVC

Préparation

- Nettoyage, dégraissage
- Elimination des parties écaillées ou peu adhérentes par grattage, puis lessivage / rinçage, ponçage léger ou décapage total si adhérence douteuse

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Finition

- 2 couches de peinture Fercoat ou équivalent

Application à la brosse

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au forfait**

Position :

7.3.9.1 Sur canalisations

- Sur l'ensemble des canalisations existantes et apparentes

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

7.4 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

7.4.1 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX

Sols bruts

- Balayés, récurés

Revêtements de sols

- Grattés et lavés pour faire disparaître toutes traces étrangères
- Récurés

Revêtements muraux - Ouvrages verticaux

- Epoussetés

Faïences

- Epoussetés, lavées, essuyées

Appareils sanitaires

- Lavés, grattés, essuyés

Quincailleries

- Lavées, grattées, essuyées

Vitrages

- Nettoyés aux deux faces

Menuiseries extérieures, tablettes et BSO

- Lavées, grattées, essuyées compris balayage des tablettes et aspiration des huisseries et coulisses afin d'enlever tous les corps étrangers

Sanitaires

- Désinfection complète des sanitaires

Avant la réception, enlèvement de tous détrit, nettoyage complet de l'ensemble des locaux intérieurs afin que ces derniers soient livrés en parfait état de propreté

Enlèvement de l'ensemble des détrit laissés à l'abandon à l'extérieur (à proximité des bâtiments) à comptabiliser au compte prorata

Ces nettoyages seront faits de telle sorte que l'utilisation des locaux soit immédiatement possible à la livraison, sans autre concours

Les nettoyages devront faire disparaître les adhésifs, les films de protection, les tâches de peinture ou d'huile, les tâches de plâtre, de ciment, ... les traces de film de mortier, les poussières

Sont également compris le balayage et l'évacuation des gravats et des déchets résultant des nettoyages

Raccord et retouches après passage de tous les autres corps d'états

Dans le cas où le nettoyage ne serait pas correctement réalisé, le Maître d'œuvre se réserve la possibilité de faire intervenir une entreprise spécialisée aux frais du présent lot

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

Mode de métré :

au forfait

Position :

7.4.1.1 Nettoyage

Nettoyage à réaliser en 3 interventions :

- nettoyage des surfaces verticales et nettoyage grossier des surfaces au sol
- nettoyage complet pour OPR
- nettoyage final toutes surfaces pour prise de possession des lieux par le Maître d'Ouvrage

- Surface approximative des locaux : 950,00 m2

8 OPTION : HABILLAGE BOIS

8.1 TRAVAUX EN MOINS-VALUE

8.1.1 PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FONDS NEUFS

Peinture laque satinée multicouche à base de résines acryliques pures en dispersion aqueuse

Aspect

- Satiné

Support

- Bois résineux, contreplaqué et dérivés

Préparation

- Brossage, ponçage, essuyage soigné
- Sous-couche d'accrochage opacifiante et régulatrice de type Ondine sur fonds bruts

Finition

- 1 couche intermédiaire Ondlak Satiné ou équivalent
- 1 couche de finition Ondlak Satiné ou équivalent

Application à la brosse ou au rouleau

Teintes au choix de l'Architecte

Mode de métré : **au m2**

Position :

8.1.1.1 Fonds bruts - Finition B (courante)

- Caissons sous vasques

REHABILITATION DES VESTIAIRES COMMUNS ET DIVERS LOCAUX GROUPE HOSPITALIER DE LA HAUTE SAONE VESOUL		
C.C.T.P. Lot n°05	PLATRERIE - PEINTURE	DCE

9 OPTION : REMISE EN PEINTURE DES FACADES DE CASIERS

9.1 REMISE EN PEINTURE DES FACADES DE CASIERS

9.1.1 REMISE EN PEINTURE DES FACADES DE CASIERS

Peinture laque antirouille multicouche à base de résines alkydes uréthanes en solution

Aspect

- Satin tendu

Support

- Métaux ferrières revêtus d'une ou plusieurs couche de peinture

Préparation

- Nettoyage, dégraissage, décalaminage
- Elimination des parties écaillées ou peu adhérentes par grattage, puis lessivage / rinçage, ponçage léger ou décapage total si adhérence douteuse
- 1 couche primaire antirouille glycérophthalique PGL

Finition

- 1 couche intermédiaire
- 1 couche de finition

Application à la brosse, au rouleau ou au pistolet airless

Teintes au choix de l'Architecte

Compris dépose et repose de la quincaillerie, des façades, protection des ouvrages adjacents et toutes sujétions d'exécution pour une parfaite finition

Mode de métré : à l'unité

Position : suivant plans Architecte

9.1.1.1 Fonts existants - Finition B (courante)

Ouvrages métalliques existants

- Façades de casier des vestiaires (1069 unités)